

**Landtagsabgeordneter Markus Ullram**

An die  
Präsidentin des Burgenländischen Landtages  
Frau Verena Dunst  
Landhaus  
7000 Eisenstadt

Eisenstadt, am 18. Mai 2021

Sehr geehrte Frau Präsidentin!

Gemäß § 30 Abs. 2 der Geschäftsordnung des Burgenländischen Landtags stelle ich, mit Unterstützung der unterfertigenden Abgeordneten, **Herrn Landesrat Mag. Heinrich Dorner** als zuständiges Ressortmitglied der Burgenländischen Landesregierung folgende

**dringliche Anfrage**

Sehr geehrter Herr Landesrat!

Am 05. Mai 2021 wurde der *Prüfungsbericht BELIG – Beteiligungs- und Liegenschafts GmbH* vom Burgenländischen Landes-Rechnungshof veröffentlicht. Der Landes-Rechnungshof sah sich aufgrund zahlreicher Ungereimtheiten dazu veranlasst, eine Sachverhaltsdarstellung an die zuständige Staatsanwaltschaft zu übermitteln. Sie sind laut Referatseinteilung für die BELIG bzw. LIB zuständig und sind zudem auch Vorsitzender des Aufsichtsrates.

Dazu stelle ich folgende Fragen:

1. Wann konkret (Datum, Uhrzeit) haben Sie von wem erfahren, dass es zum Verdacht der Verwirklichung strafrechtlicher Tatbestände innerhalb der BELIG bzw. LIB gekommen ist?

2. Wem haben Sie diese Information wann konkret (Datum, Uhrzeit) weitergegeben?
3. Was haben Sie seit dem Bekanntwerden des Prüfungsberichtes unternommen?
4. Stimmt es, dass der ehemalige Geschäftsführer der BELIG, Herr Mag. Heinz Fellner, noch immer Mitarbeiter der LIB ist?
  - a. Wenn ja, warum?
  - b. Wenn ja, was ist sein konkreter Zuständigkeitsbereich?
  - c. Wenn ja, werden Sie darauf hinwirken, dass Herr Mag. Fellner vom Dienst freigestellt wird, bis die Vorwürfe geklärt sind?
5. Stimmt es, dass der Prokurist Ing. Anton Grosinger noch immer als Prokurist der LIB (vormals BELIG) beschäftigt ist?
  - a. Wenn ja, warum?
  - b. Wenn ja, was ist sein konkreter Zuständigkeitsbereich?
  - c. Wenn ja, werden Sie darauf hinwirken, dass Herr Ing. Grosinger vom Dienst freigestellt wird, bis die Vorwürfe geklärt sind?
6. Seit wann sind Sie Vorsitzender des Aufsichtsrates?
7. Wer waren die Aufsichtsratsvorsitzenden im Überprüfungszeitraum 2016 – 2019?
8. Wie haben Sie Ihre Kontrollfunktion im Aufsichtsrat ausgeübt?
9. Haben Sie, seit Sie Vorsitzender des Aufsichtsrates sind, in den Aufsichtsratssitzungen von Ihrem Fragerecht Gebrauch gemacht?
  - a. Wenn ja, wann haben Sie das gemacht?
  - b. Wenn ja, in welchen Bereichen haben Sie Fragen gestellt?

- c. Wenn ja, wie wurden die Fragen seitens der Geschäftsführung ausreichend beantwortet?

10. Laut Seite 89 des Berichts (Pkt. 12.1 (2)) wurde eine Zielvereinbarung mit Geschäftsführer A bis zu 323 Tage nach Beginn des Geschäftsjahres abgeschlossen. Haben Sie als Vorsitzender des Aufsichtsrates diese Vereinbarung formuliert und abgeschlossen?

- a. Wenn ja, warum erfolgte diese nur rund 1 Monat vor Ende des Geschäftsjahres?
- b. Wenn ja, welche konkreten Ziele wurden vereinbart?
- c. Wenn ja, wie haben Sie kontrolliert, ob die vereinbarten Ziele auch eingehalten wurden?
- d. Wenn nein, wer hat die Vereinbarung dann abgeschlossen?

11. Es wurde das Projekt „Masterplan Immobilienmanagement“ in Angriff genommen. Dafür fand am 19.11.2018 ein Kick-Off-Meeting statt. Dazu wurde ein Beratungsunternehmen beauftragt. Um welches Beratungsunternehmen handelt es sich dabei?

12. Was war der Grund für die Durchführung einer Ausschreibung für die Stelle des Geschäftsführers der BELIG?

13. Laut Prüfbericht wurde mit der Abwicklung des Ausschreibungsverfahrens ein Personalberatungsunternehmen beauftragt. Entspricht dies der Tatsache?

- a. Wenn ja, welches?
- b. Wenn ja, was waren die Kosten für das Beratungsunternehmen?
- c. Wenn ja, wieviele Bewerberinnen und Bewerber hat es gegeben?
- d. Wenn ja, wurden Bewerberinnen bzw. Bewerber ausgeschieden?

- i. Wenn ja, warum?
  - e. Wenn ja, hat es Hearings dazu gegeben?
    - i. Wenn ja, wer hat diese durchgeführt?
  - f. Laut Prüfbericht waren 2 Personen auf Platz 1 gereiht. Was waren die Gründe für die Entscheidung zugunsten von Herrn Geschäftsführer Univ.-Prof. DI Dr. Gerald Goger?
  - g. Wenn ja, hat es von Ihnen einen Wunsch über die Person gegeben, die zum Geschäftsführer ausgesucht werden soll?
14. Wann wurde der neue Geschäftsführer Univ.-Prof. DI Dr. Gerald Goger vom Aufsichtsrat als Geschäftsführer bestellt?
15. Stimmt es, dass Herr Geschäftsführer Univ.-Prof. DI Dr. Gerald Goger nach wie vor an der Technischen Universität lehrt?
- a. Wenn ja, wie ist dies mit der Aufgabe des Geschäftsführers vereinbar?
  - b. Werden Sie darauf hinwirken, dass diese Tätigkeit beendet wird?
16. Stimmt es, dass Herr Geschäftsführer Univ.-Prof. DI Dr. Gerald Goger auch als allgemein beeideter und gerichtlich zertifizierter Sachverständiger tätig ist?
- a. Wenn ja, wie ist diese Tätigkeit mit der Aufgabe des Geschäftsführers vereinbar?
  - b. Wenn ja, wie können Sie ausschließen, dass es zu Unvereinbarkeiten kommt?
17. Hat es Überlegungen gegeben, einen zweiten Geschäftsführer für die LIB (vormals BELIG) zu bestellen?
- a. Wenn ja, warum?

- b. Wenn ja, warum wurde noch keiner bestellt?
- c. Wenn nein, warum nicht?
- d. War in diese Überlegungen der Landeshauptmann Mag. Hans Peter Doskozil eingebunden?

18. Wie kam es dazu, dass der neue Geschäftsführer Univ.-Prof. DI Dr. Gerald Goger seine Funktion bereits Anfang November 2019 antrat und der alte Geschäftsführer Mag. Heinz Fellner bis 31.12.2019 die Geschäftsführerfunktion abgevolgt wurde, obwohl er diese nicht mehr ausführte?

- a. Werden Sie veranlassen, dass Herr Mag. Fellner sein, zu Unrecht erhaltenes, Entgelt an die LIB zurücküberweisen wird?

19. Wie erklären Sie, dass Mag. Heinz Fellner ein zusätzliches Entgelt für die Tätigkeit des Geschäftsführers der WBG, in Höhe von rund 31% des Entgelts des Geschäftsführers der BELIG bezog, obwohl ihm dieses aufgrund des Geschäftsführer-Vertrages und der Bgld. VertragsschablonenVO 1999 nicht zustand?

- a. Wann haben Sie von diesem Umstand erfahren?
- b. Was haben Sie in der Zeit von 05.2019 bis 12.2019 gemacht um dieses zusätzliche Entgelt für Herrn Mag. Fellner zu beenden?

20. Laut Ihrem Lebenslauf auf der Homepage des Landes Burgenland haben Sie im Jahr 2006 Ihr Studium der Betriebswirtschaftslehre abgeschlossen. Laut Prüfbericht kritisierte der BLRH, dass die BELIG für die Jahresabschlussprüfung von 2006 bis 2019 ununterbrochen dieselbe Wirtschaftsprüfungskanzlei beauftragte. Sehen Sie hier eine Unvereinbarkeit?

- a. Wenn ja, warum haben Sie nicht darauf hingewirkt, dass ein anderer Wirtschaftsprüfer mit der Jahresabschlussprüfung beauftragt wird?
- b. Wenn nein, warum nicht?

21. Haben Sie die Jahresabschlüsse der Jahre 2019 und 2020 selbst geprüft?

- a. Wenn ja, zu welchem Erkenntnis gelangten Sie?
- b. Wenn nein, warum nicht?

22. Laut Prüfbericht verkaufte die BELIG rund 31 % der Grundstücke in den Jahren 2016 bis 2019 zum bzw. unter dem Mindestverkaufspreis aus dem Jahr 2013. Das waren 14 von 45 Grundstücken. Wie kam es dazu?

- a. Haben Sie die Grundstücksverkäufe im Aufsichtsrat hinterfragt?
  - i. Wenn ja, was war die Antwort?
  - ii. Wenn nein, warum nicht?

*Julia Kapell*

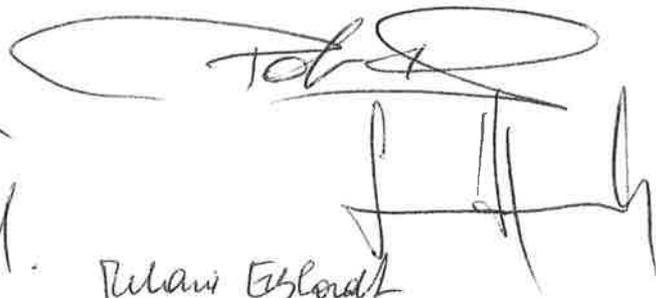
*Christoph Thomas Kling*



*Carin Lohkes-Luff*



*Julian M.*



*Julian Eislend*

*Wolfgang Jermannel*