

WEG Musterstr. 10 Schwieberdinger Str. 54 71636 Ludwigsburg

Eheleute
 Uwe Schulz
 Heike Schulz
 Lindenweg 17a
 71686 Remseck

06.02.2012

**Bescheinigung zur Vorlage beim Finanzamt für das Jahr 2011
 über den Anteil der nach § 35a EStG begünstigten Aufwendungen**

Wohnung Nr. 3 WEG Musterstr. 10
 Gesamt-Abrechnungs-Zeitraum vom 01.01.2011 bis 31.12.2011 = 365 Tage
 Ihr Abrechnungs-Zeitraum: 01.01.2011 bis 31.12.2011 = 365 Tage

Bezeichnung	Gesamt- betrag EUR	nicht berücks. EUR	Lohn- anteil EUR	Schl.- Summe	Schlüssel Bezeichnung	Ihr Uml. Schl.	Ihr Uml. EUR	L. Ant. EUR	L. Art
Konto 30,60000 Hausmeister Hausmeister Mayer	575,00	0,00	575,00	1000	Miteig.Anteil	120	69,00	* 1	
Konto 32,10000 Betriebskosten Aufzug Haushahn, Wartung	800,00	0,00	800,00	1000	Miteig.Anteil	120	96,00	* 2	
Haushahn, Bereitschaft	600,00	0,00	600,00	1000	Miteig.Anteil	120	72,00	* 2	
Konto 32,40000 Betriebskosten Feuerschutz Schreiber, Wartung	69,25	7,13	62,12	1000	Miteig.Anteil	120	7,45	* 2	
Konto 32,50000 Betriebskosten Tiefgarage Hacker, Wartg.	105,00	0,00	105,00	1000	Miteig.Anteil	120	12,60	* 2	
Fa. Maier, Reinigung	45,00	0,00	45,00	1000	Miteig.Anteil	120	5,40	* 1	
Konto 40,00000 Heizungs- und Wasserkosten Hausmann, Wartung Heizung	320,00	44,00	276,00	10000,01	Ext.HeizkAbr.	677,37	18,70	* 2	
kraftwerk, Wartung Zähler	950,00	815,44	134,56	10000,01	Ext.HeizkAbr.	677,37	9,11	* 2	
BSFM	85,00	0,00	85,00	10000,01	Ext.HeizkAbr.	677,37	5,76	* 2	
Konto 51,20000 Kleinteile und -reparaturen Haushahn, Rep. Aufzug	250,00	204,33	45,67	1000	Miteig.Anteil	120	5,48	2	
Kunde, Rep. Treppenhaus-Fenster	250,00	160,00	90,00	1000	Miteig.Anteil	120	10,80	2	
Eilert, Rep. TH-Licht	80,00	42,50	37,50	1000	Miteig.Anteil	120	4,50	2	
Konto 60,00000 Instandhaltungsrücklage Kaiser, Einbau Rauchwarnmelder (* =umlagefähig wenn mietvertraglich vereinbart)	1.367,19	1.217,19	150,00	1000	Miteig.Anteil	120	18,00	2	
Summe L.Art 1 = Lohnant.HHnDienstl. EUR							74,40		
Summe L.Art 2 = Lohnant.HHnHandw.Lstg. EUR							260,40		

Die Verwaltung übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit und die steuerliche Absetzbarkeit der ausgewiesenen haushaltsnahen Dienstleistungen gemäß §35a EStG.