



LANDTAG
Rheinland-Pfalz
17/5155
VORLAGE

Kaiser-Friedrich-Straße 5
55116 Mainz
Postfach 33 20
55023 Mainz
Telefon 06131 16-0
Telefax 06131 16-4331
Mail: Poststelle@fm.rlp.de
www.fm.rlp.de

23.07.2019

Mein Aktenzeichen
445-0001#2019/0005-
0401 424

Vorlage an den Haushalts- und Finanzausschuss des Landtags Rheinland-Pfalz

**Freiwilliger Landtausch Land Rheinland-Pfalz – Landesforsten – einschl.
Flächenabgabe im Bereich der Forstämter Neuhäusel, Hachenburg und Dierdorf**

Zustimmung gemäß § 64 Abs. 2 LHO

Das Land Rheinland-Pfalz – Landesforsten – beabsichtigt einen Freiwilligen Landtausch. Der geplante Tausch sieht vor, dass das Land 335,5091 ha Waldflächen mit einem Gesamtwert von 6.116.996 € an einen privaten Dritten abgibt. Im Gegenzug erhält das Land von diesem 392,8092 ha Waldflächen mit einem Gesamtwert von 5.399.321 €.

Der Landtausch auf freiwilliger Basis wurde ausgehandelt mit dem Ziel, den jeweiligen Waldbesitz zu effizienter zu bewirtschaftenden Flächen zu arrondieren.

Mit Datum vom 11.03.2019 wurden für die zu tauschenden Flächen forstliche Gutachten durch das Schwerpunktforstamt für Waldbewertung Kastellaun erstellt.

Aufgrund des geringeren Wertes des aufstockenden Waldbestandes, den Landesforsten im Gegenzug erhält, ergibt sich eine Wertdifferenz in Höhe von



717.675 € zugunsten des Landes. Diese sollen entsprechend der Vorgaben des Landeswaldgesetzes für Waldankäufe zweckgebunden verwendet werden.

Ab einer Wertgrenze von mehr als 1,0 Mio. € ist für Flächenabgaben des Landes nach § 64 LHO die Zustimmung des Haushalts- und Finanzausschusses erforderlich. Im vorliegenden Fall liegt der Wert der abzugebenden Grundstücke bei 6.116.996 €.

Ich bitte, wie folgt zu beschließen:

„Der Haushalts- und Finanzausschuss stimmt dem Abschluss des Freiwilligen Landtauschs zur Arrondierung der jeweiligen Eigentumsverhältnisse zu.“