

## Kostenübersicht für Mitglieder

Stand: 1.1.2021

### 1. Beratungen nur nach Terminabsprache

- durch unser Büropersonal im Mitgliedsbeitrag enthalten
- juristische Erstberatung durch unseren Justiziar im Beitrag enthalten
- weiterführende und umfangreiche Beratungen gegen Gebühr

### 2. Hausverwaltungen (zzgl. 19 % USt)

- je nach Art und Umfang der Verwaltung mtl. ca. 25,00 € pro Wohnung.

### 3. Nebenkostenabrechnung (zzgl. 19 % USt)

- Grundgebühr	70,00 €
- zusätzliche Gebühr je Wohnungsmieter	15,00 €
- zusätzliche Gebühr je Gewerbeeinheit	25,00 €
- Kostenaufstellungen für Heiz- und /oder Kalt-/Warmwasserkosten (Techem, Ista etc.)	15,00 €

### 4. Korrespondenz (inkl. 19 % USt)

- Erstschriften in einer Angelegenheit i.d.R im Beitrag enthalten, jedes weitere Schreiben in derselben Angelegenheit und Einwurf Einschreiben jeweils	15,00 €
- Mieterhöhungsschreiben je Mieter	25,00 €
- Modernisierungsmieterhöhungen je Mieter	25,00 €
- Kündigungsschreiben	25,00 €

### 5. Ausfüllen von Mietverträgen (inkl. 19 % USt)

a) Wohnraum incl. Mietverträge	30,00 €
b) Garage incl. Mietverträge	15,00 €
c) Gewerbe incl. Mietverträge	50,00 €

### 6. Mietverträge je Exemplar (inkl. 19 % USt)

- Mietwohnungen	3,50 €
- Garagen	2,50 €
- Gewerbe	6,00 €
- Porto für Versand von Mietverträgen	3,50 €

### Aktueller Mietspiegel (inkl. 19 % USt)

Für Mitglieder im Beitrag enthalten

**Für Nichtmitglieder 10,00 €**

### Zusatzleistungen nur für Mitglieder (inkl. 19 % USt)

Solvenzcheck 20,00 €

**Porto und Versand 3,50 €**

**Beratung nur im Rahmen einer Mitgliedschaft**

**Mietverträge für Nichtmitglieder: Gebühr + 2,00 € (inkl. 19 % USt)**