

# BLG

Bundesverband  
der gemeinnützigen  
Landgesellschaften

Märkisches Ufer 34  
10179 Berlin

Berlin, 21.08.2020

Per E-Mail

[ImmWertV@bmi.bund.de](mailto:ImmWertV@bmi.bund.de)

## **Stellungnahme des BLG zum Referentenentwurf einer neuen ImmoWertV 2021 und zum Entwurf von Muster-Anwendungshinweisen zur ImmoWertV (ImmoWertA)**

Sehr [REDACTED],  
sehr geehrte Damen und Herren,

wir bedanken uns für die Übersendung des o.g. Referentenentwurfes und dem Entwurf der Muster-Anwendungshinweise sowie der Möglichkeit zur Stellungnahme.

Im Bundesverband der gemeinnützigen Landgesellschaften (BLG) sind die nach dem Reichssiedlungsgesetz von den Bundesländern anerkannten gemeinnützigen Landsiedlungsgesellschaften/Landgesellschaften zusammengeschlossen. Sie sind im öffentlichen Auftrag tätig in der Agrarstrukturverbesserung und Landentwicklung.

Schwerpunkt der Tätigkeiten der Landgesellschaften ist ein umfassendes Flächen- und landwirtschaftliches Immobilienmanagement; Dazu gehören die Ausübung des siedlungsrechtlichen Vorkaufsrechts, die Bodenbevorratung, das Kompensationsflächenmanagement sowie insbesondere die Bewertung von landwirtschaftlicher Wohn- und Betriebsgebäude aller Nutzungsarten.

Die Befassung der o.g. Entwürfe in unseren Gremien führt zu der Feststellung:

Wir begrüßen das Novellierungsvorhaben und haben derzeit keine Änderungs- oder Verbesserungsvorschläge vorzubringen.

Mit freundlichen Grüßen

i. A. KH Goetz

Geschäftsführer, Mitglied des Vorstandes

### **Mitgliedsgesellschaften**

- ▶ BBV LandSiedlung GmbH ▶ Hessische Landgesellschaft mbH ▶ Landgesellschaft Mecklenburg-Vorpommern mbH
- ▶ Landgesellschaft Sachsen-Anhalt mbH ▶ Landgesellschaft Schleswig-Holstein mbH ▶ Landsiedlung Baden-Württemberg GmbH
- ▶ Niedersächsische Landgesellschaft mbH ▶ Sächsische Landsiedlung GmbH ▶ Thüringer Landgesellschaft mbH