

SENIOR-PROJEKTMANAGER/IN

FÜR KOMMUNALE PROJEKTE (m/w/d)

Die Communalp GmbH ist ein junges und erfolgreiches Strategieberatungs-, Gemeindeentwicklungs- und Projektmanagementunternehmen mit Sitz in Innsbruck. Wir realisieren gemeinsam mit Kommunen und öffentlichen Institutionen Bauprojekte mit Mehrwert für die Bevölkerung. Ein wesentlicher Schlüssel zur Entwicklung und zum Erfolg unseres Unternehmens sind unsere engagierten und motivierten MitarbeiterInnen.

DEINE AUFGABEN

- Du betreust und begleitest Deine Projekte eigenverantwortlich – im Idealfall von der Projektidee über die Projektentwicklung und die Projektumsetzung bis zur Übergabe an die künftigen NutzerInnen
- Du bist rundum-sorglos Betreuer für unsere KundInnen, engagierst dich für deren Ziele und treibst proaktiv die strategische Weiterentwicklung der Projekte voran
- Du bist ein kompetenter Bauherrenvertreter bei Verhandlungen, Beauftragungen und Beratungen mit Bauunternehmen, Behörden und Konsulenten
- Du überwachst und steuerst Deine Bauvorhaben hinsichtlich Kosten, Terminen und Qualität
- Du führst als Teamplayer dein Projektteam zum gemeinsamen Erfolg
- Du erstellst Unterlagen für Gemeinderatssitzungen und sonstige öffentliche Gremien und sorgst für die Durchsetzung der Gemeindeinteressen in der Projektabwicklung
- Du repräsentierst unser Unternehmen bei KundInnen, GeschäftspartnerInnen und Behörden
- Du hilfst mit Deinem Input, die Geschäftsfelder des Unternehmens weiter zu entwickeln
- Du unterstützt die Geschäftsführung in allen Belangen der technischen Projektentwicklung und des Projektmanagements

DEIN PROFIL

- Abgeschlossene bautechnische oder kaufmännische Ausbildung (HTL/TU/FH)
- Mindestens 5 bis 7 Jahre Berufserfahrung im Immobilien- oder Bausektor
- Technische Kenntnisse im Bereich des Hochbaus (TBO, OIB, Ö-NORMEN, etc.)
- Erfahrung im Projektmanagement, in der Kalkulation und in der Abwicklung von Bauprojekten
- Erfahrung in der Umsetzung von öffentlichen Bauaufträgen (BVerG, etc.)
- Lösungsorientierte und eigenverantwortliche Arbeitsweise, Konfliktlösungskompetenz und Verhandlungsgeschick
- Sicheres Auftreten beim Präsentieren und die Fähigkeit, Ideen oder Projekte in Form von Präsentationen, Angeboten oder Budget- und Zeitplänen vorzustellen
- Kommunikative und verlässliche Persönlichkeit
- Gute Kenntnisse in MS-Office und ggf. Baumanagement-Software
- Selbständige und proaktive Arbeitsweise

ES ERWARTEN DICH

- ein modernes, teamorientiertes Umfeld mit Freiraum sowie ein familiäres Arbeitsklima
- Entwicklungsmöglichkeiten in einem jungen und wachsenden Unternehmen mit langfristigen Perspektiven
- ein marktkonformes Bruttojahresgehalt von mind. € 60.000, abhängig von Deiner Erfahrung und Qualifikation

Wir suchen eine engagierte Persönlichkeit, die qualitätsorientiert denkt und handelt. Wenn Du Freude daran hast, in einem aktiven Team zu arbeiten und Deine Fähigkeiten einzubringen, dann bist Du bei uns richtig.

Wir freuen uns über Deine schriftliche Bewerbung an:

Communalp GmbH
Bözner Platz 1/2
6020 Innsbruck
Mag. Christoph Peer
office@communalp.at

www.communalp.at

