

Bericht an den Gemeinderat

A 8/4 – 63562/2016

Obere Teichstraße 59-61, Grundabtretung
Übernahme einer bescheidmäßig zur Abtretung
vorgeschriebenen ca. 156 m² großen Tfl. des
Gdst. Nr. 521/1, EZ 2857, KG Waltendorf, in das
Öffentliche Gut der Stadt Graz

Bearbeiter: Ing. Heribert Berger
Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und
Immobilienausschuss
BerichterstellerIn:

Graz, 17.11.2016

Vom A 10/6 – Stadtvermessungsamt wurde der A 8/4- Abteilung für Immobilien ein Bescheid GZ: A17-038706/2010/014 vom 29.9.2011 bezüglich der Grundabtretung einer ca. 156 m² großen Tfl. des Gdst. Nr. 521/1, EZ 2857, KG Waltendorf, aus dem grundbücherlichen Eigentum der „Projekt RUCKERLBERG SÜD Bauträger GmbH“ (FN 324918x) übermittelt.

Gemäß § 14 Stmk. BauG haben die Grundeigentümer zur Herstellung von öffentlichen Verkehrsflächen die im Katasterplan eingetragene Teilfläche des Gdst. Nr. 521/1, EZ 2857, KG Waltendorf, sofort unentgeltlich und lastenfrei an die Stadt Graz in das Öffentliche Gut abzutreten. Das A 10/6 – Stadtvermessungsamt hat einen Teilungsplan mit der GZ: 066225/2014 errichtet, wobei die abzutretende Fläche ca. 156 m² beträgt.

Im Flächenwidmungsplan der Stadt Graz ist das Gdst. Nr. 521/1, EZ 2857, KG Waltendorf, als WR 0,2 – 0,3 ausgewiesen.

Um diese Abtretung grundbücherlich durchführen zu können, ist von der A 8/4 – Abteilung für Immobilien gemäß Geschäftseinteilung ein Gemeinderatsbeschluss bezüglich der Übernahme dieser Fläche in das Öffentliche Gut der Stadt Graz einzuholen.

Im Sinne des vorstehenden Motivenberichtes stellt der Personal-, Finanz-, Beteiligungs- und Immobilienausschuss den

Antrag

der Gemeinderat wolle gemäß § 45 Abs. 2, Ziffer 22 des Statutes der Landeshauptstadt Graz 1967, LGBl. Nr. 130/67 i.d.g.F. LGBl. Nr. 45/2016, beschließen:

1. Die Übernahme einer ca. 156 m² großen Tfl. des Gdst. Nr. 521/1, EZ 2857, KG Waltendorf, in das Öffentliche Gut der Stadt Graz wird genehmigt.

Anlagen:

1 Teilungsplan

Der Bearbeiter:

Ing. Heribert Berger eh.

Der Finanzdirektor:

Mag. Dr. Karl Kamper
(elektronisch gefertigt)

Die Abteilungsvorständin:

Katharina Peer
(elektronisch gefertigt)

Der Stadtsenatsreferent:

Stadtrat Univ.Doz. DI Dr. Gerhard Rüsich
(elektronisch gefertigt)

Vorberaten und einstimmig/mehrheitlich/mit Stimmen
angenommen/abgelehnt/unterbrochen in der Sitzung des Personal-, Finanz-, Beteiligungs-
und Immobilienausschusses am

Die Schriftführerin:

Der/die Vorsitzende:

Der Antrag wurde in der heutigen öffentlichen nicht öffentlichen Gemeinderatssitzung

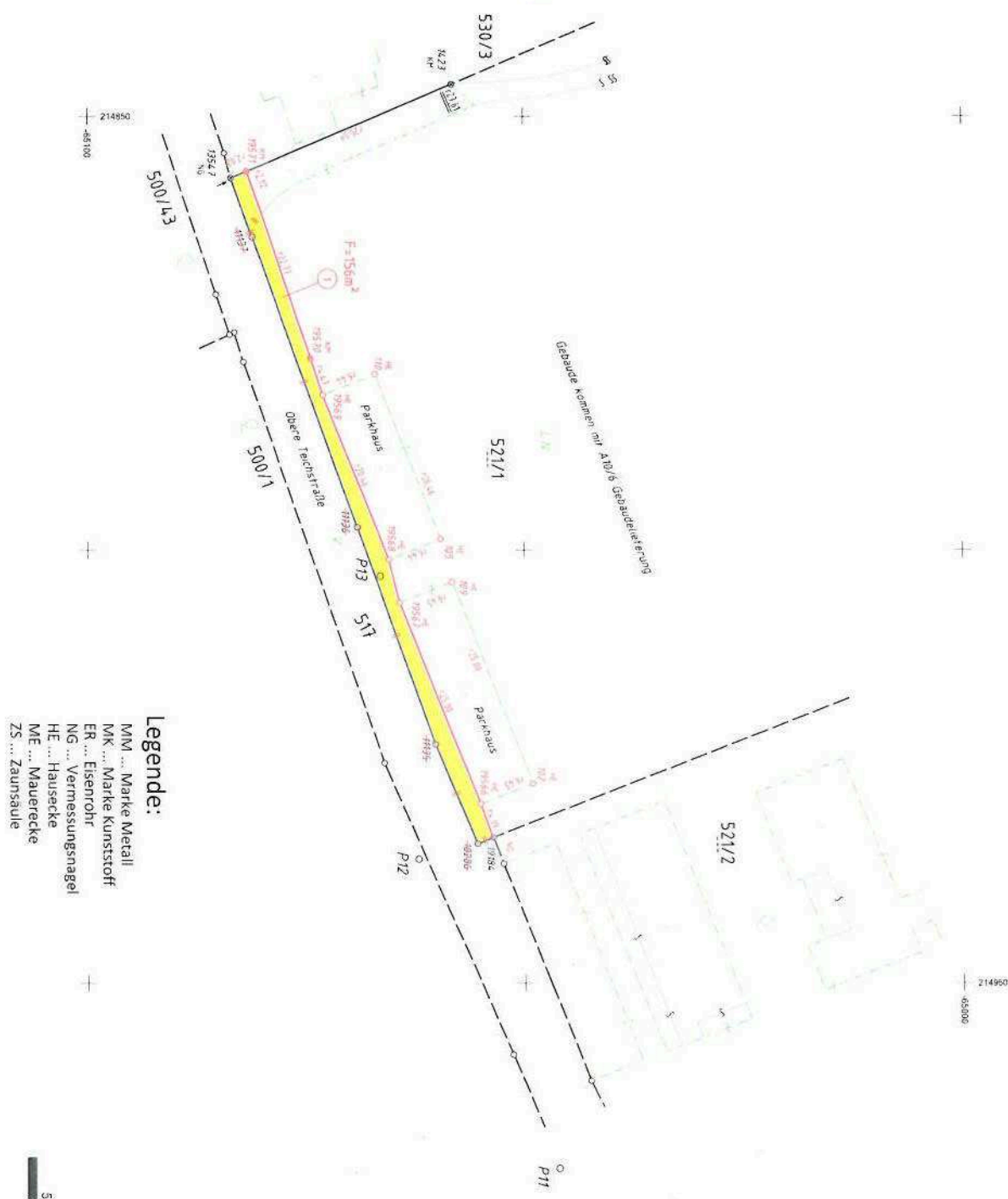
bei Anwesenheit von GemeinderätInnen

einstimmig mehrheitlich (mit Stimmen / Gegenstimmen) angenommen.

Beschlussdetails siehe Beiblatt

Graz, am

Der/die Schriftführerin:



- Legende:**
- MM ... Marke Metall
 - MK ... Marke Kunststoff
 - ER ... Eisenrohr
 - NG ... Vermessungsnagel
 - HE ... Hausecke
 - ME ... Mauerecke
 - ZS ... Zaunsaule

KATASTER/NATUR

1:500

GZ: 066225/2014
 Obere Teichstraße

Gerichtsbezirk: Graz - Ost
 KG Name: Waltendorf
 KG Nummer: 63124

STADT GRÄTZ
 STADTVERMESSUNG

8011 Graz
 Erwinplatz 20
 Tel: +43 316 872 4101 Fax: +43 316 872 4329
 email: stadtvermessung@stg-graetz.at

	Signiert von	Peer Katharina
	Zertifikat	CN=Peer Katharina,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	Datum/Zeit	2016-10-31T10:45:34+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Kamper Karl
	Zertifikat	CN=Kamper Karl,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	Datum/Zeit	2016-11-07T11:25:46+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.

	Signiert von	Stadtrat Rüschi
	Zertifikat	CN=Stadtrat Rüschi,O=Magistrat Graz,L=Graz,ST=Styria,C=AT
	Datum/Zeit	2016-11-07T12:16:24+01:00
	Hinweis	Dieses Dokument wurde digital signiert und kann unter: https://sign.app.graz.at/signature-verification verifiziert werden.