

ZERTIFIKAT

Hiermit bestätigen wir, dass Frau

Christine Kramschuster

an unserer

17. Immobilienveranstaltung

teilgenommen hat.

Seminarinhalt:

Fachvorträge für Immobilienverwalter

Ort der Veranstaltung: Bäder Park Hotel und Sieben Welten
Therme & Spa Resort, Künzell

Seminardauer: 27. - 28. April 2017

Mai 2017


Unterschriften des Veranstalters

ZERTIFIKAT

Frau Christine Kramschuster

hat an dem Seminar „Erfolgreiches Telefonieren in schwierigen Situationen“ teilgenommen.

Trainingsinhalte:

- Grundlagen der Kommunikation
- Positive Sprache und Rhetorik
- Frage- und Argumentationstechnik
- Beschwerdemanagement und Einwandbehandlung
- Erfolgreicher Umgang mit schwierigen Gesprächspartnern

Veranstalter: FWG Rauscher

Seminarleitung: Martin Schweitzer, EMS Seminare, Bonn
www.seminartrainer.de

Ingolstadt, im November 2017


Martin Schweitzer
Seminarleiter

Teilnahmebescheinigung

Frau
Christine Kramschuster
hat am 16. Oktober 2019

am Seminar für die Wohnungs- und Immobilienwirtschaft 2019
der ista Deutschland GmbH in Nürnberg teilgenommen.

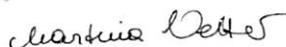
Die Weiterbildungsveranstaltung bot insgesamt 5,5 Zeitstunden Fachseminar zu den Themen:

- Rechtsprechungs-Update Wohnungseigentumsrecht - Neues aus den Gerichtssälen
- Ist meine Verwaltergebühr auskömmlich? - Wenn nicht - was tun?
- Resilienztraining - Stress regulieren durch Selbstmanagement
- Wem gehört was im Wohnungseigentum? Überraschendes zum Sonder- und Gemeinschaftseigentum

Diese Teilnahmebescheinigung kann als Fortbildungsnachweis im Sinne von § 34c GewO verwendet werden.



Andreas Karl
Vertriebsleiter
Standort Nürnberg



Martina Vetter
Coaching/
Unternehmensberatung



Martin Metzger
Alpina Hausverwaltung
Panhans & Metzger
oHG



Rüdiger Fritsch
Fachanwalt für Miet-
und Eigentumsrecht

Nürnberg, 16. Oktober 2019



Teilnahmebescheinigung

Christine Kramschuster

hat erfolgreich an den 12. Nürnberger Verwaltertagen des BVI-Landesverbandes Bayern vom 22.-23. November 2018 in Nürnberg teilgenommen.

Die Weiterbildungsveranstaltung bot insgesamt 6,8 Zeitstunden (à 60 Minuten)
Fachseminar zu Themen des Wohnungseigentums- und Mietrechts.

Berlin, den 23. November 2018

Sandra Lenzenhuber
Geschäftsführerin

Teilnahmebescheinigung

Frau Christine Kramschuster hat am 02.07.2021 in der Zeit von 09:00 Uhr bis 10:00 Uhr am Online-Seminar „Die Kontrolle von Auftragsverarbeitern“ mit folgendem Inhalt

- ✓ Heranziehung eines Auftragsverarbeiters > ErWG 81 > Definition, Grundsatz
- ✓ Art. 28 DSGVO > AVV (Auftragsverarbeitungsvereinbarung) > Inhalt, Form, Notwendigkeit, Beispiele für Auftragsverarbeitung (Schwerpunkttheorie) > AVV vs. Einwilligung > Vertragsgestaltung durch Auftragnehmer > Löschfrist nach Beendigung des Hauptvertrages
- ✓ Technisch Organisatorische Maßnahmen > Überprüfung der Datensicherheit beim Auftragsverarbeiter > Checklistenprüfung
- ✓ Prüfpflicht des Verantwortlichen > Intervalle > Inhalt der Prüfung (TOM) > Maßnahmen bei Verweigerung der Prüfung durch Auftragsverarbeiter
- ✓ Hausverwalter = Auftragsverarbeiter? > aktuelle Einschätzung
- ✓ Datenschutzverstoß beim Auftragsverarbeiter
- ✓ Praxisbeispiele und Fragen / Handlungsempfehlungen

teilgenommen. Die Schulung wurde durch DSB Okon & Meister, Herrn Reinhold Okon durchgeführt. Die vollständige Teilnahme ist durch Passwörter verifiziert.

Die Teilnahmebescheinigung kann als Fortbildungsnachweis im Sinne von § 34 c Gewerbeordnung (GewO) verwendet werden.

**Erklärung des Gewerbetreibenden
- zur Vorlage bei der zuständigen Behörde / der WEG -**

Ich bestätige, dass die nach § 34c Absatz 2a GewO bestehende Verpflichtung zur Weiterbildung wie vorgenannt eingehalten worden ist.

Köseling, 6.7.21 *Edwin Köseling* *Christine Kramschuster*
Ort, Datum, Unterschrift des Gewerbetreibenden (ggfls. Stempel) und des Teilnehmers

DSB Okon & Meister

Reinhold Okon
Datenschutzbeauftragter eDSB TÜV / Inhaber
BDSF-geprüfter Sachverständiger, Schwerpunkt IT-Systeme und Hardware

Rosenstraße 1
85757 Karlsfeld
Tel.: 089.31609222
E-Mail: info@dsb-okon.de
<https://www.dsb-okon.de>



Mitgliedschaften:

TEILNAHMEBESCHEINIGUNG

und Weiterbildungsnachweis gemäß § 34c,
Abs. 2 Gewerbeordnung und § 15b II MaBV

Christine Kramschuster

- Klara Bernhofer Hausverwaltung GmbH -

hat am digitalen Lern-Event

**„Auf Augenhöhe mit der Wohngebäudeversicherung – Grundlagen in
der Wohngebäudeversicherung und wichtige Klauseln“**

von

Volker Sosna

am 24.09.2020 von 15:00 - 16:30 Uhr teilgenommen.

Die Dauer des digitalen Lern-Events liegt ohne Pausen bei insgesamt
1,5 Zeitstunden.

Brühl, 28.09.2020

Mit besten Grüßen


Jana Neitscher
Geschäftsführerin


Stephan Sporrer
Geschäftsführer



BVI Bundesfachverband der
Immobilienverwalter e.V.

Die Immobilienverwalter Deutschlands

So viel mehr Wert.

Teilnahmebescheinigung

Christine Kramschuster

Hiermit bescheinigen wir Ihnen die Teilnahme an den
Münchener Verwaltertagen am 14. und 15. Februar 2020.

Die Weiterbildungsveranstaltung bot insgesamt 7,75 Zeitstunden (à 60 Minuten)
Fachseminar zu Themen des Wohnungseigentums- und Mietrechts und
ist nach § 15b MaBV anerkannt.

Berlin, den 16. Februar 2020

Sandra Lenzenhuber
Geschäftsführerin

ZERTIFIKAT

Hiermit bestätigen wir, dass Frau

Christine Kramschuster

Klara Bernhofer Hausverwaltung GmbH

an dem IVD Online-Seminar

Prozessoptimierung in der Immobilienverwaltung

teilgenommen hat.

Seminarinhalt:

- Ansätze zur Prozessoptimierung in der Abwicklung von Versicherungsschäden
- Einrichtung von strukturierten und systematischen Arbeitsweisen
- Aufbau eines ganzheitlichen Schadenmanagement-Systems

Veranstaltungstag: 26.03.2021
Weiterbildungszeit: 60 Minuten

Fulda, den 29.03.2021


Unterschriften des Veranstalters