

# Mietbeispiel:

## Wohnung mit 50 m<sup>2</sup>

€ 370,-  
€ 160,- Betriebskosten  
€ 55,- Hausleitung

## Wohnung mit 30 m<sup>2</sup>

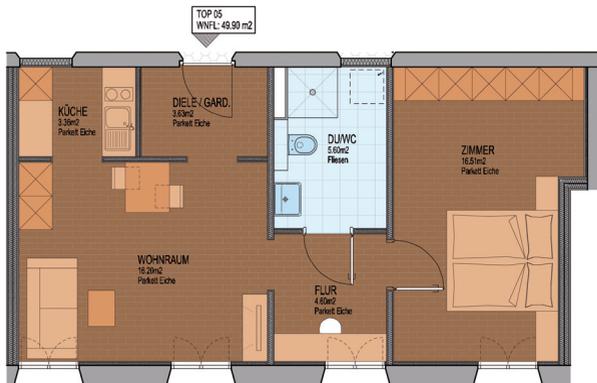
€ 310,-  
€ 110,- Betriebskosten  
€ 37,- Hausleitung

Der endgültige Mietpreis errechnet sich anhand des vorab zu leistenden Finanzierungsbeitrags.

Alle Wohneinheiten sind mit einem Küchenblock ausgestattet.



TOP 12  
WNF.: 33,20m<sup>2</sup>



TOP 05  
WNF.: 49,99 m<sup>2</sup>

Hörhager – Umsorgtes Wohnen GmbH  
Husslstraße 29a, 6130 Schwaz  
Tel: 05242 / 64380  
office@hoerhager.co.at

Für genauere Informationen und bei Interesse stehen Ihnen gerne zur Verfügung:  
Petra Orgler: 0664/4337949  
Marion Hörhager: 0664/4354390



## Umsorgtes Wohnen im „Klostergarten“

„Soviel Freiheit wie möglich, soviel Hilfe wie nötig“



## Umsorgtes Wohnen ...

### das heißt für uns:

- Selbständiges Leben in den eigenen vier Wänden
- Betreuung nach Bedarf
- Gemeinsamkeit statt Einsamkeit

Ganz im Sinne des Heiligen Franziskus bieten wir den Menschen im Schwazer „Klostergarten“ ein einfaches und friedliches Zusammenleben von Jung und Alt. Gemeinsam mit den Franziskanern, den Kindern des „Franzissi-Kindergartens“ und der Lebenshilfe führen Sie hier ein eigenständiges und doch umsorgtes Leben. Menschen ab 55 Jahren sowie Personen in einer Pflegestufe jeglichen Alters sind bei uns willkommen.

## Unterstützung ...

### erhalten Sie durch:

- Ständige Erreichbarkeit der Rettung über den Hausnotruf
- Organisatorische Hilfestellung durch die Hausleitung (20 h pro Woche)
- Organisation von „Essen auf Rädern“ bei Bedarf
- Seelsorge im Haus
- Vielfältige Angebote zur aktiven und gemeinsamen Freizeitgestaltung
- Bewirtschaftetes Café im Haus

Unterstützung, Pflege und Betreuung richten sich ganz nach den Bedürfnissen der Bewohner. Außerdem: Nachbarschaftshilfe wird im „Klostergarten“ großgeschrieben. Wer helfen will, der hilft – wer Hilfe braucht, bekommt sie.

## 36 Senioreneinheiten ...

### ... in behindertengerechter Ausführung:

- Behindertengerechte Nasszellen
- Behindertengerechte Balkon- und Terrassenausgänge
- Einbau einer Kochnische bzw. eines Küchenblocks
- Notrufanlage in jeder Wohnung

Im Schwazer „Klostergarten“, Gilmstraße 3 und 3a, wurden 36 Senioreneinheiten mit Wohnflächen von 30 bis 60 m<sup>2</sup> errichtet. Hier wohnen Sie eigenständig und trotzdem sicher.

Soviel Freiheit  
wie möglich,  
soviel Hilfe  
wie nötig



Ein einfaches  
und friedliches  
Zusammenleben  
von Jung und Alt.



Wer helfen will,  
der hilft – wer  
Hilfe braucht,  
bekommt sie.

