

PRESSEMITTEILUNG

August 2013

07/2013

Sparkassen finanzieren gemeinsam neues Liegewarenlager in Filderstadt

Kreissparkassen Biberach, Esslingen-Nürtingen und Reutlingen arrangieren einen Kredit über 110 Millionen Euro

(Filderstadt) Die Distributionszentrum Vermietungsgesellschaft mbH & Co. Objekt HUGO BOSS Filderstadt KG (DZV) hat mit regionalen Sparkassen einen Konsortialkredit abgeschlossen. Damit soll der Bau des neuen Liegewarenlagers in Filderstadt-Bonlanden refinanziert werden. Das Liegewarenlager wird langfristig an die HUGO BOSS AG mit Sitz in Metzingen vermietet.

Die Konsortialfinanzierung über 110 Millionen Euro mit insgesamt drei Tranchen wurde federführend von den Kreissparkassen Biberach, Esslingen-Nürtingen sowie Reutlingen strukturiert und bei 14 Sparkassen in Baden-Württemberg und Bayern platziert. Die Sparkassen haben damit wiederholt gezeigt, dass sie auch große und anspruchsvolle Projekte finanzieren können, wenn sie ihre Finanzstärke bündeln.

Neben der Platzierungskraft innerhalb der Sparkassen-Finanzgruppe ist hierfür ein spezielles Strukturierungs-Fachwissen erforderlich. Dies haben die arrangierenden Sparkassen erkannt und in den letzten Jahren entsprechende Kapazitäten aufgebaut. So steht das Kompetenzzentrum Corporate Finance der Kreissparkasse Biberach seit Jahren als Partner für befreundete Sparkassen

zur Verfügung, um gemeinsam derartige Finanzierungen zu strukturieren und zu arrangieren. Auch die Kreissparkassen Esslingen-Nürtingen und Reutlingen haben eigene Corporate Finance-Teams aufgebaut. „Wir beobachten zunehmend, dass unsere Firmen- und Unternehmenskunden Wert auf stabile und langfristig orientierte Finanzierungspartner legen und damit bei den Sparkassen genau richtig sind“, erläutert Vorstandsmitglied Thomas Jakob von der Kreissparkasse Biberach das Engagement der Sparkassen.

Dies wurde auch von der DZV erkannt. Neben der pragmatischen und schnellen Umsetzung der Finanzierung schätzt diese insbesondere die Verlässlichkeit und Finanzstärke der Sparkassen.

Bei der Distributionszentrum Vermietungsgesellschaft mbH & Co. Objekt HUGO BOSS Filderstadt KG handelt es sich um eine Objektgesellschaft der LHI Leasing GmbH. Auf einer Grundstücksfläche von rund 58 000 Quadratmetern entstehen hier vier zusammenhängende Gebäude mit einer Länge von insgesamt 250 Metern, 120 Metern Breite und 20 Metern Höhe.

Im neuen Warenlager sollen ab 2014 liegend gelagerte Produkte, wie Hosen, Hemden, T-Shirts, Taschen und Schuhe zentral zwischengelagert, verpackt und vorwiegend in alle europäischen Märkte verschickt werden. Das sich bereits im Bau befindliche Gebäude wird über hochmoderne Logistiksysteme verfügen. Künftig sollen dort mehrere Hundert Personen im Zweischichtbetrieb arbeiten.

393 Wörter mit 2.890 Zeichen (incl. Leerzeichen, ohne Überschrift und ohne Unterzeile)

Ansprechpartner für die Presse:

Kreissparkasse Biberach

Ursel Straub-Neumann
Pressereferentin
Zeppelinring 27-29
88400 Biberach
Telefon 07351 570-2287
ursel.straub-neumann@ksk-bc.de

Kreissparkasse Esslingen-Nürtingen

Ulrich Unger
Pressesprecher
Bahnhofstraße 8
73728 Esslingen
Telefon 0711 398-44240
presse@ksk-es.de

Kreissparkasse Reutlingen

Andreas Lehmann
Tübinger Straße 74
72762 Reutlingen
Telefon 07121 331-1201
andreas.lehmann@ksk-reutlingen.de