

An die
Interessenten / Bewerber*innen

für die Vergabe eines Baugrundstücks
in der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe):

▪ **Baugebiet „An der Weiherkuppe“ in Sieblos**
▪ **Baugebiet Poppenhausen (Wasserkuppe) – „Lepse Wiese“**
Vergabe von Wohnbauplätzen - Bewerbungsunterlagen

Hiermit schreibt die Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) Bauplätze zur Vergabe aus. Im vergangenen Jahr hat die Gemeindevertretung neue Vergabekriterien beschlossen, die für die Zuteilung der zu vergebenden Baugrundstücke Anwendung finden.

Folgende Baugrundstücke werden hiermit zur Vergabe ausgeschrieben:

- **Neubaugebiet „An der Weiherkuppe, Sieblos**
4 Baugrundstücke (914 – 1211 qm) – Siehe beigefügter Lageplan!
Geschätzter Verkaufspreis gemäß Kostenschätzung Planungsbüro 107,-€
Die Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe) vergibt das erschlossene Bauland zum Selbstkostenpreis. Darin sind alle Kosten, einschließlich des Endausbaus der Anliegerstraßen und des Gehwegs enthalten.

Die endgültige Kalkulation für das erschlossene Bauland kann erst nach dem Submissionsergebnis der noch auszuschreibenden Erschließungsarbeiten erfolgen.

- **Neubaugebiet „Lepse Wiese“, Kerort Poppenhausen**
2 Baugrundstücke (460 u. 551 qm) – Siehe beigefügter Lageplan!
Verkaufspreis: 171,35 €/qm voll erschlossenes Bauland

Für die Vergabe wurde ein Bewerbungsformular entwickelt.

Allen Interessenten, die sich in Kenntnis der vorgenannten Konditionen für den Erwerb eines Baugrundstücks in den beiden Wohnbaugebieten „An der Weiherkuppe“ in Sieblos bzw. im Neubaugebiet „Lepse Wiese“ in Poppenhausen interessieren, geben wir hiermit die Gelegenheit, sich **bis zum 08.08.2022** mit dem Bewerbungsformular um einen Bauplatz zu bewerben.

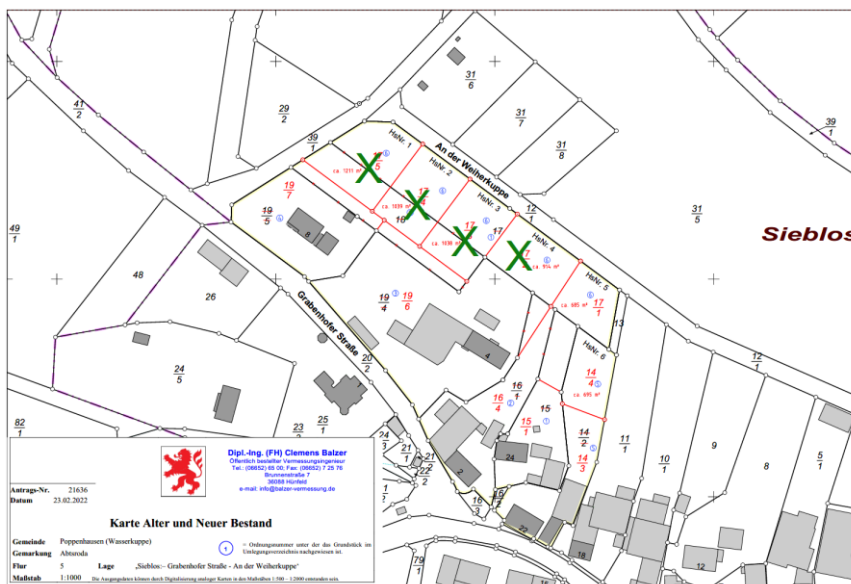
**Die Bewerbungsunterlagen findet man auf der Web-Seite
www.poppenhausen-wasserkuppe.de unter „Baugebiete“**

Aus den eingereichten Unterlagen wird für jeden Bewerber/jede Bewerberin eine Punktzahl ermittelt, die Grundlage für die Reihenfolge der Zuteilung ist. Die zu vergebenden Bauplätze können dann nach und nach ausgewählt werden.

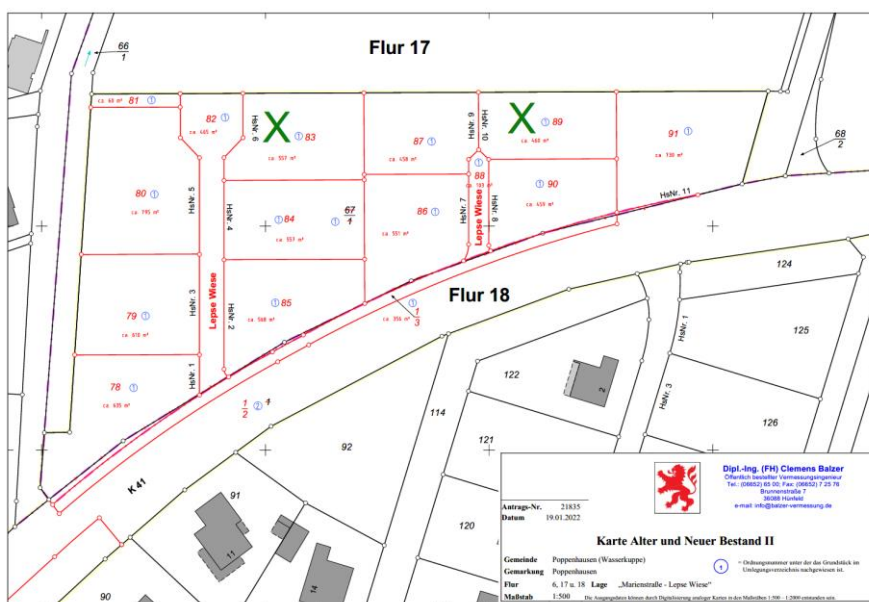
Poppenhausen (Wasserkuppe), den 01.07.2022

Der Gemeindevorstand
der Gemeinde Poppenhausen (Wasserkuppe)


Manfred Helfrich
Bürgermeister



Neubaugebiet „An der Weiherkuppe“ in Sieblos



Neubaugebiet „Lepse Wiese“ am Rand des Kernortes Poppenhausen