

## A n t w o r t

des Ministeriums der Finanzen

auf die Kleine Anfrage des Abgeordneten Dr. Jan Bollinger (AfD)  
– Drucksache 18/7716 –

### Renovierungen und bauliche Maßnahmen an der Hochschule der Polizei Rheinland-Pfalz

Die **Kleine Anfrage – Drucksache 18/7716** – vom 12. Oktober 2023 hat folgenden Wortlaut:

Die Hochschule der Polizei (HdP) Rheinland-Pfalz übernimmt als zentrale Bildungseinrichtung die Aus- und Fortbildung für alle Bediensteten der rheinland-pfälzischen Landespolizei.

Ich frage daher die Landesregierung:

1. Welche baulichen Maßnahmen wurden in den letzten fünf Jahren an der HdP vorgenommen (bitte bauliche Maßnahmen und Kosten benennen)?
2. Welche baulichen Maßnahmen sind in den nächsten fünf Jahren an der HdP geplant (bitte geplante bauliche Maßnahmen und die Kosten benennen)?
3. Wie hoch ist der Betrag, der von der Landesregierung im Haushalt 2023/2024 für bauliche Maßnahmen an der HdP bereitgestellt wurde (bitte Betrag und Haushaltstitel benennen)?
4. Welche Renovierungen wurden in den letzten fünf Jahren an der HdP vorgenommen (bitte Renovierungstätigkeit und Kosten benennen)?
5. Welche Renovierungen sind in den nächsten fünf Jahren an der HdP geplant (bitte geplante Renovierungstätigkeiten und die Kosten benennen)?
6. Wie hoch ist der Betrag, der von der Landesregierung im Haushalt 2023/2024 für Renovierungen an der HdP bereitgestellt wurde (bitte Betrag und Haushaltstitel benennen)?

Das **Ministerium der Finanzen** hat die Kleine Anfrage namens der Landesregierung mit angefügtem Schreiben beantwortet.

**E: 30.10.2023**  
**18/7863**



An den  
Präsidenten des Landtags  
Rheinland-Pfalz  
Herrn Hendrik Hering  
Platz der Mainzer Republik 1  
55116 Mainz

**DIE MINISTERIN**

Kaiser-Friedrich-Straße 5  
55116 Mainz  
Postfach 33 20  
55023 Mainz  
Telefon 06131 16-4302  
Telefax 06131 16-4300  
Doris.Ahnen@fm.rlp.de  
www.fm.rlp.de

30. Oktober 2023

**Drucksache 18/7716, Kleine Anfrage des Abgeordneten Dr. Jan Bollinger**  
**Renovierungen und bauliche Maßnahmen an der Hochschule der Polizei RLP**

Sehr geehrter Herr Präsident,

bauliche Maßnahmen im Sinne der Richtlinie für die Durchführung von Liegenschafts- und Bauaufgaben des Landes Rheinland-Pfalz (RLBau) werden wie folgt definiert:

- Investive Große Baumaßnahmen (GBM) mit Gesamtbaukosten von mehr als 3 Mio. Euro: Sie werden im Wirtschaftsplan des Landesbetriebes Liegenschafts- und Baubetreuung (LBB) einzeln veranschlagt.
- Investive Kleine Baumaßnahmen (KBM) mit Gesamtbaukosten von weniger als 3 Mio. Euro: Sie werden im Wirtschaftsplan des Landesbetriebes LBB aus einer Pauschale finanziert, die für alle Kleinen Baumaßnahmen im Landesbau Rheinland-Pfalz besteht.
- Instandhaltungsarbeiten im Bauunterhalt: Sie werden aus einer Pauschale finanziert, die für alle Instandhaltungen in den Liegenschaften im wirtschaftlichen Eigentum des Landesbetriebs LBB besteht.

Dies vorangestellt beantworte ich die Kleine Anfrage namens der Landesregierung wie folgt:



### Zu Frage 1

Als Kleine Baumaßnahme (KBM) wurde die Erneuerung des Hauptzufahrtbereiches zur Hochschule der Polizei mit Schrankenanlage und Errichtung eines Pförtnergebäudes realisiert.

Die Aufwendungen lagen bei rund 570.000 Euro.

Weitere bauliche Maßnahmen, die als Instandhaltungsmaßnahmen durchgeführt wurden, sind in der Beantwortung der Frage 4 enthalten.

### Zu Frage 2

Als investive Große Baumaßnahme (GBM) ist der Neubau einer Lehrleitstelle mit Simulationszentrum für das zentrale Notruf- und Einsatzmanagement (ZNuE) sowie ein Stufenhörsaal für 100 Personen und ein Bereich für Audiovisuelle Vernehmungen (AVV) in Planung. Die Kosten hierfür können erst nach Abschluss der Planung genannt werden.

### Zu Frage 3

Im Doppelhaushalt 2023/2024 ist die Große Baumaßnahme (GBM) ZnuE sowie der Stufenhörsaal vorsorglich genannt, jedoch noch nicht mit konkreten Mitteln veranschlagt. Die Pauschale für Kleine Baumaßnahmen beträgt für 2023 und 2024 jeweils 20,5 Mio. Euro. Darin beinhaltet sind Pauschalen für den Klimaschutz und das barrierefreie Bauen.

### Zu Frage 4

Durch den Landesbetrieb LBB und die Hochschule der Polizei erfolgen Instandhaltungsmaßnahmen im Bauunterhalt, die als Renovierungstätigkeiten bezeichnet werden können. Kleinere hauswirtschaftliche Instandsetzungen, kleinere bauliche Maßnahmen und Schönheitsreparaturen kommen hier grundsätzlich genauso vor wie größere Bauunterhaltungsmaßnahmen im Sinne von Dach- oder Fassadensanierungen sowie Brandschutzmaßnahmen.



In den letzten fünf Jahren wurden u.a. folgende Maßnahmen für diese Renovierungstätigkeiten umgesetzt, die mit gerundeten Kosten benannt werden können:

- Ausbau der Gebäudeleittechnik (GLT) in der gesamten Liegenschaft für rund 500.000 Euro.
- Für Erneuerungen von Heizungsverteilern und Heizungssteuerung wurden 220.000 Euro investiert.
- Für die erdverlegte Ringwasserleitung wurden neue Absperrschieber auf der gesamten Liegenschaft für rund 250.000 Euro erneuert.
- Durch die Hochschule der Polizei erfolgten kleinere Renovierungsarbeiten (zum Beispiel Malerarbeiten, Rollladenreparaturen, kleinere Ausbesserungen von Dacheindeckungen) in Höhe von rund 80.000 Euro pro Jahr. 2021 erfolgte zusätzlich die Ertüchtigung der IT- und WLAN-Infrastruktur, so dass es hier zu Kosten in Höhe von ca. 246.000 Euro kam.
- Erneuerungen der Stromunterverteilungen in den Wohngebäuden für rund 200.000 Euro.
- Gebäudefassaden wurden für 150.000 Euro neu gestrichen.
- Modernisierung der Lüftungsanlage im Hörsaalgebäude für rund 150.000 Euro.
- Es wurden Lüftungsventilatoren für rund 100.000 Euro ausgetauscht (Mensa und Hörsaalgebäude).
- Ertüchtigung der Sicherheitsbeleuchtung im Hörsaalgebäude für 130.000 Euro.
- Sanierungsbedürftige Wasserleitungen wurden für 120.000 Euro erneuert.
- Es wurden ca. 100.000 Euro für den Austausch abgängiger Heizkörper aufgewendet.
- Die Essensausgabe in der Mensa wurde für rund 100.000 Euro erneuert und Küchengroßgeräte für rund 50.000 Euro ausgetauscht.
- Dachreparaturen wurden für 100.000 Euro durchgeführt.
- Balkonsanierungen wurden für 100.000 Euro umgesetzt.
- Die Parkplatzbeleuchtung (rund 40.000 Euro) sowie die Flutlichtanlage am Sportplatz (rund 30.000 Euro) wurden erneuert.





- Die Erneuerung von Bodenbelägen für ca. 100.000 Euro.
- Die Notstromversorgung für BAO-Lagen (Besondere Aufbau Organisation) wurde für ca. 70.000 Euro hergerichtet.
- Die vorhandene Blitzschutzanlage wurde für 65.000 Euro instandgesetzt.
- Die Bibliothek wurde auf LED-Beleuchtung für rund 25.000 Euro umgerüstet.

Zur Instandhaltung der Außenanlagen fielen ca. 30.000 Euro für Baumpflege und Baumfällungen an. Des Weiteren wurden Geh- und Fahrwege für rund 50.000 Euro ertüchtigt.

In den vergangenen 5 Jahren wurden pro Jahr in Summe zwischen 700.000 Euro und 1 Mio. Euro für den Bauunterhalt der Liegenschaft verausgabt.

#### Zu Frage 5

In den nächsten fünf Jahren ist für die Liegenschaft der HdP ein Bauunterhalt in der Größenordnung der Verausgabungen der vergangenen Jahre voraussichtlich notwendig. Neben den wiederkehrenden Bauunterhaltsmaßnahmen sind einzelne größere Bauunterhaltungsmaßnahmen in Planung oder Projektierung; hier können einzeln benannt werden:

- Sanierung des Tagungszentrums der HdP (ehem. Sakralgebäude) für rund 1,5 Mio. Euro.
- Das Ausbildungs- und Prüfzentrum soll für rund 500.000 Euro umgebaut und modernisiert werden.
- Balkonsanierungen an mehreren Unterkunftsgebäuden für rund 250.000 Euro.
- Verbesserung der Glasfaseranbindung rund 50.000 Euro.

Des Weiteren werden weiterhin die unter Ziffer 4 genannten wiederkehrenden Bauunterhaltungsmaßnahmen fortgesetzt.



Zu Frage 6

Für die Liegenschaft der HdP werden die Verausgabungen für Instandhaltungsarbeiten für 2023 und 2024 in der Größenordnung der Verausgabungen der vergangenen Jahre liegen, voraussichtlich ca. 500.000 Euro jährlich.

Kleinere Renovierungsarbeiten durch die Hochschule der Polizei sind im Kapitel 03 13, Titel 519 05 mit 174.300 Euro für 2023 und 188.700 Euro für 2024 erfasst.

Mit freundlichen Grüßen

Doris Ahnen