



**Agrarpreise, Erzeugerpreise gewerblicher Produkte,  
Großhandelspreise, Baupreise**

## **Preisindizes für die Bauwirtschaft**

EVAS: **61261**

Berichtsjahr: **ab 2018**

2., korrigierte Auflage

## Inhaltsverzeichnis

- A **Erläuterungen**
- B **Qualitätsbericht**
- C **Erhebungsbogen**
- D **Datensatzbeschreibung**

### Impressum

Metadaten

**Preisindizes für die Bauwirtschaft**

EVAS: **61261**

Berichtsjahr: **ab 2018**

Erschienen im **August 2018**

2., korrigierte Auflage, September 2018



### Herausgeber

Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Steinstraße 104-106

14480 Potsdam

info@statistik-bbb.de

www.statistik-berlin-brandenburg.de

Tel. 0331 8173 - 1777

Fax 030 9028 - 4091

**Amt für Statistik** Berlin-Brandenburg,  
Potsdam, **2018**



*Dieses Werk ist unter einer  
Creative Commons Lizenz vom Typ  
Namensnennung 3.0 Deutschland zugänglich.  
Um eine Kopie dieser Lizenz einzusehen,  
konsultieren Sie  
<http://creativecommons.org/licenses/by/3.0/de/>*

# Statistik der Bauleistungspreise

## A Erläuterungen

### Allgemeine Angaben

Die Statistik der Bauleistungspreise wird als Repräsentativerhebung durchgeführt. Der Erhebungsbereich bestimmt sich danach, welche Unternehmen mit Sitz in Berlin oder Brandenburg als Auftragnehmer regelmäßig Bauleistungen für den Neubau der nachgewiesenen Bauwerksarten bzw. für Instandhaltung ausführen. Dies sind in der Regel Bauunternehmen. Es können jedoch auch Unternehmen anderer Wirtschaftszweige sein.

Die Periodizität ist vierteljährlich mit den Berichtsmonaten Februar, Mai, August und November.

Rechtsgrundlage ist das Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, das durch Artikel 71 des Gesetzes vom 8. Juli 2016 (BGBl. I S. 1594) geändert worden ist, Verordnung zur Durchführung des Gesetzes über die Preisstatistik vom 29. Mai 1959 (BAnz. Nr. 104 S. 1), die zuletzt durch Artikel 5 der Verordnung vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804) geändert worden ist, Statistikanpassungsverordnung (StatAV) vom 26. März 1991 (BGBl. I S. 846), in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BstatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes zur Änderung des Bundesstatistikgesetzes und anderer Statistikgesetze vom 21. Juli 2016 (BGBl. I S. 1768) geändert worden ist.

Erhoben werden die Angaben zu § 4 Absatz 1 des Gesetzes über die Preisstatistik.

Die erhobenen Einzelangaben werden nach § 16 BstatG grundsätzlich geheim gehalten. Nur in ausdrücklich gesetzlich geregelten Ausnahmefällen dürfen Einzelangaben übermittelt werden. Die Pflicht zur Geheimhaltung besteht auch für Personen, die Empfänger von Einzelangaben sind.

### Zweck und Ziele der Statistik

Die erhobenen Preise für Bauleistungen werden zur Berechnung von Preisindizes für ausgewählte Bauwerke verwendet. Diese dienen der Konjunkturbeobachtung bezüglich der Preisentwicklung im Baugewebe.

Baupreisindizes werden vorwiegend genutzt zur:

- Schätzung aktueller und historischer Verkehrswerte
- Ermittlung von Anschaffungs-/Wiederbeschaffungswerten
- zur Anpassung vertraglich vereinbarter Zahlungen (Wertsicherungsklauseln)
- zur Deflationierung anderer wirtschaftlicher Größen wie z. B. der Auftragseingänge/-bestände im Baugewerbe.

Entsprechend der genannten Zwecke der Statistik gliedern sich auch die Hauptnutzer:

- Auf internationaler Ebene sind dies die Europäische Kommission und die Europäische Zentralbank.
- Auf nationaler Ebene sind verschiedene Ressorts, insbesondere das Bundesministerium für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen sowie das Bundesministerium für Wirtschaft und Arbeit, die jeweiligen Landesressorts und die Deutsche Bundesbank an den Ergebnissen interessiert.
- Daneben zählen auch Wirtschaftsverbände und Interessenverbände zu den Nutzern der Statistik.
- Auch für die Erstellung anderer Statistiken werden die Ergebnisse der Statistik der Bauleistungspreise herangezogen (Bauberichterstattung, Volkswirtschaftliche Gesamtrechnungen).

### Erhebungsmethodik

In der Statistik der Bauleistungspreise werden Preise für ausgewählte Bauleistungen (einschließlich Einbau selbst hergestellter Bauelemente) erhoben. Die Beschreibungen dieser Leistungen erfolgen in Anlehnung an das Standardleistungsbuch für das Bauwesen (STLB-Bau) bzw. an den Standardleistungskatalog für den Straßen- und Brückenbau (STLK). Sie sind relativ allgemein beschrieben. Die Beschreibungen sind durch die befragten Unternehmen in der Form zu ergänzen, wie diese entsprechende Bauleistungen regelmäßig und voraussichtlich über einen langen Zeitraum ausführen (Preispräsentanten). Hierauf müssen sich die zukünftigen Preismeldungen durch die Unternehmen beziehen.

Die Stichprobenbildung erfolgt mit der Methode der gezielten Auswahl durch die Statistischen Landesämter.

Im Land Berlin werden rund 350 Unternehmen bzw. Betriebe befragt und rd. 1400 Preisreihen für rd. 170 Bauleistungen einbezogen. Für das Land Brandenburg sind es rund 350 Unternehmen bzw. Betriebe mit rd. 1500 Preisreihen.

### Merkmale und Klassifikationen

#### Indizes

Baupreisindizes für das Land Berlin und das Land Brandenburg werden für den Neubau von Bauwerksarten (Wohn-, Büro- und gewerbliche Betriebsgebäude, Straßen, Brücken und Ortskanäle) und für die Instandhaltung von Wohngebäuden berechnet. Die Indizes werden für die Berichtsmonate Februar, Mai, August und November einschließlich der Umsatzsteuer (Mehrwertsteuer) ermittelt. Aus den Indexwerten der vier Erhebungsmonate werden Jahresdurchschnitte ermittelt.

### Rechnen mit Indexzahlen

Die Entwicklung der Indizes kann in Prozentpunkten oder Prozent gemessen werden. Die Berechnung nach Prozent führt dabei unabhängig von der Preisbasis zum gleichen Ergebnis. Das Ergebnis der Indexentwicklung nach Punkten ist je nach Wahl des Basisjahres unterschiedlich.

Indexveränderung in Prozentpunkten:

Differenz zwischen neuem und altem Indexstand

Indexveränderung um Prozent:

$$\frac{\text{neuer Indexstand}}{\text{alter Indexstand}} \times 100 - 100$$

### Umbasierung

Mit dem Berichtsmonat August 2018 erfolgte die Umstellung der Baupreisindizes auf das neue Basisjahr 2015  $\hat{=}$  100 (bisherige Basis 2010  $\hat{=}$  100), d. h. dass das bundeseinheitliche Wägungsschema den aktuellen Kostenstrukturen im Bauwesen des Jahres 2015 angepasst und methodische Änderungen eingeführt wurden. Die Ergebnisse ab dem Beginn des neuen Basisjahres wurden daher neu berechnet. Diese Angaben ersetzen die entsprechend vor der Umbasierung veröffentlichten Daten für den Zeitraum Februar 2015 bis Mai 2018.

Mit der Umbasierung der Preisindizes werden einige Bauleistungen nicht mehr erhoben und einige zusammengeführt. Das letzte Basisjahr vor dem gegenwärtigen Basisjahr war das Jahr 2010. Wird die Umbasierung auf ein Jahr gewünscht, das jetzt nicht mehr als Basisjahr nachgewiesen wird, z. B. auf das Jahr 2010  $\hat{=}$  100, so lassen sich die jeweiligen Werte aus den 2015-er Indizes nach folgender Umbasierungsformel ermitteln:

Gesuchter Index 2010  $\hat{=}$  100 =

$$\frac{\text{Index im Berichtszeitraum (2015  $\hat{=}$  100)}}{\text{Index Jahresdurchschnitt 2010 (2015  $\hat{=}$  100)}} \times 100$$

So errechnet sich z. B. für Wohngebäude insgesamt, Februar 2015, (Indexstand auf Basis 2015  $\hat{=}$  100) der auf 2010 umbasierte Index wie folgt:

$$\frac{99,5}{89,6} \times 100 = 111,0$$

wobei 89,6 der Index für den Jahresdurchschnitt 2010 auf Basis 2015  $\hat{=}$  100 ist.

# Preisindizes für die Bauwirtschaft

## Statistik der Bauleistungspreise



Erscheinungsfolge: unregelmäßig  
Erschienen am 06.09.2012

Weitere Informationen zur Thematik dieser Publikation unter:  
Telefon: +49 (0) 611 / 75 24 40; Fax: +49 (0) 3018 / 10 644 24 40;  
[www.destatis.de/kontakt](http://www.destatis.de/kontakt)

© Statistisches Bundesamt, Wiesbaden 2012

Vervielfältigungen und Verbreitung, auch auszugsweise, mit Quellenangabe gestattet.

# Kurzfassung

## 1 Allgemeine Angaben zur Statistik

Seite 3

- *Bezeichnung der Statistik:* Statistik der Bauleistungspreise.
- *Erhebungstermin:* etwa Mitte des Berichtszeitraums (je nach Bundesland).
- *Periodizität und Zeitraum, für den eine Zeitreihe ohne Bruch vorliegt:* vierteljährliche Statistik.
- *Erhebungsgesamtheit und Zuordnungsprinzip der Erhebungseinheiten:* Unternehmen, die regelmäßig Bauleistungen ausführen.
- *Rechtsgrundlagen:* Preisstatistikgesetz, EU Konjunkturverordnung.

## 2 Zweck und Ziele der Statistik

Seite 3

- *Erhebungsinhalte:* Vertragspreise, preisbestimmende Merkmale.
- *Zweck der Statistik:* Berechnung von Baupreisindizes für ausgewählte Bauwerksarten als Indikatoren von Inflationstendenzen, für Deflationierung, Wertsicherungsklauseln und Schätzung von Bauwerks werten.
- *Hauptnutzer/-innen der Statistik:* Europäische Kommission, Europäische Zentralbank, Bundesministerien, Wirtschaftsverbände, Gutachter.

## 3 Erhebungsmethodik

Seite 4

- *Art der Datengewinnung:* Schriftliche Befragung mit Auskunftspflicht.
- *Stichprobenverfahren:* gezielte Auswahl, ca. 5000 Unternehmen und ca. 35000 Preisrepräsentanten.
- *Erhebungsinstrumente und Berichtsweg:* Postalisch vom Unternehmen an das zuständige Statistische Landesamt, von dort an das Statistische Bundesamt.

## 4 Genauigkeit

Seite 5

- *Qualitative Gesamtbewertung der Genauigkeit:* Indexzahl mit einer Nachkommastelle, Ergebnisse sind mit der Erstveröffentlichung endgültig.
- *Stichprobenbedingte Fehler:* Quantifizierung nicht möglich, da keine Zufallsstichprobe.
- *Nicht-stichprobenbedingte Fehler:* falsche oder ungenaue Angaben werden im Rahmen von Plausibilitätskontrollen korrigiert. Bei Antwortausfällen erfolgt Extrapolation mit geeigneten Indikatoren.

## 5 Aktualität und Pünktlichkeit

Seite 6

- *Aktualität endgültiger Ergebnisse:* Bundesergebnisse werden bis spätestens am 15. des zweiten Monats nach dem Berichtsmonat veröffentlicht.
- *Pünktlichkeit:* Alle Veröffentlichungstermine werden eingehalten.

## 6 Zeitliche und räumliche Vergleichbarkeit

Seite 6

- *Qualitative Bewertung der Vergleichbarkeit:* ab 1991 Angaben für Deutschland insgesamt, davor ausschließlich für das frühere Bundesgebiet; daneben Baupreisindizes für 11 Bundesländer.
- *Änderungen, die Auswirkungen auf die zeitliche Vergleichbarkeit haben:* innerhalb eines Basiszeitraums gewährleistet, über mehrere Basiszeiträume hinweg mit Einschränkungen.

## 7 Bezüge zu anderen Erhebungen

Seite 6

- *Input für andere Statistiken:* Berechnung der Bauinvestitionen bei den Volkswirtschaftlichen Gesamtrechnungen, Berechnung der Auftragseingänge und bestände bei der Baugewerbestatistik.

## 8 Weitere Informationsquellen

Seite 7

- *Publikationswege, Bezugsadresse:*  
[www.destatis.de](http://www.destatis.de) › Publikationen › Thematische Veröffentlichungen › Preise  
[www.destatis.de](http://www.destatis.de) › Zahlen & Fakten › Datenbanken › Genesis Online
- *Kontaktinformation:* [www.destatis.de/kontakt](http://www.destatis.de/kontakt) (Stichwort: Bauleistungspreise)

# 1 Allgemeine Angaben zur Statistik

## 1.1 Bezeichnung der Statistik (gem. EVAS)

Preisindizes für die Bauwirtschaft, EVAS-Nr.: 61261.

## 1.2 Berichtszeitraum

Berichtsmonate Februar, Mai, August, November.

## 1.3 Erhebungstermin

Etwa Mitte des Berichtszeitraums (je nach Bundesland).

## 1.4 Periodizität und Zeitraum, für den eine Zeitreihe ohne Bruch vorliegt

Vierteljährlich ab Februar 2005.

## 1.5 Regionale Gliederung

Deutschland.

## 1.6 Erhebungsgesamtheit und Zuordnungsprinzip der Erhebungseinheiten

Die Statistik der Bauleistungspreise wird als Repräsentativerhebung durchgeführt. Der Erhebungsbereich bestimmt sich danach, welche Unternehmen mit Sitz in Deutschland als Auftragnehmer regelmäßig Bauleistungen für den Neubau der nachgewiesenen Bauwerksarten (konventioneller Neubau von Wohngebäuden, Bürogebäuden und gewerblichen Betriebsgebäuden sowie Neubau von Straßen, Brücken und Ortskanälen) bzw. für Instandhaltung (von Mehrfamiliengebäuden) ausführen. Dies sind in der Regel Bauunternehmen (Abschnitt F bzw. Abteilung 45 der Klassifikation der Wirtschaftszweige, WZ 2003), es können jedoch auch Unternehmen anderer Wirtschaftszweige sein.

## 1.7 Erhebungseinheiten

Erhebungseinheit ist das rechtlich selbständige Unternehmen.

## 1.8 Rechtsgrundlagen

### 1.8.1 EU-Recht

Verordnung (EG) Nr. 1165/98 des Rates vom 19. Mai 1998 über Konjunkturstatistiken (ABl. EG Nr. L 162, S. 1) (KonjVO), zuletzt geändert durch Anhang III Nr. 78 der Verordnung (EG) Nr. 1882/2003 des Europäischen Parlaments und des Rates vom 29. September 2003 (ABl. EU Nr. L 284 S. 1).

### 1.8.2 Bundesrecht

Gesetz über die Preisstatistik in der im Bundesgesetzblatt Teil III, Gliederungsnummer 720-9, veröffentlichten bereinigten Fassung, zuletzt geändert durch Art. 20 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246), Verordnung zur Durchführung des Gesetzes über die Preisstatistik vom 29. Mai 1959 (BAnz. Nr. 104 S. 1), zuletzt geändert durch Art. 5 der Verordnung vom 20. November 1996 (BGBl. I S. 1804), in Verbindung mit dem Bundesstatistikgesetz (BStatG) vom 22. Januar 1987 (BGBl. I S. 462, 565), zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 7. September 2007 (BGBl. I S. 2246).

### 1.8.3 Landesrecht

Keine Rechtsgrundlage aus Landesrecht.

### 1.8.4 Sonstige Grundlagen

Keine sonstige Rechtsgrundlage.

## 1.9 Geheimhaltung und Datenschutz

Die erhobenen Einzelangaben werden nach § 16 BStatG grundsätzlich geheimgehalten. Nur in ausdrücklich gesetzlich geregelten Ausnahmefällen dürfen Einzelangaben übermittelt werden. Die Namen und Adressen der Befragten werden in keinem Fall an Dritte weitergegeben. Nach § 16 Abs. 6 BStatG ist es zulässig, den Hochschulen oder sonstigen Einrichtungen mit der Aufgabe unabhängiger wissenschaftlicher Forschung für die Durchführung wissenschaftlicher Vorhaben Einzelangaben dann zur Verfügung zu stellen, wenn diese so anonymisiert sind, dass sie nur mit einem unverhältnismäßig großen Aufwand an Zeit, Kosten und Arbeitskraft dem Befragten oder Betroffenen zugeordnet werden können. Die Pflicht zur Geheimhaltung besteht auch für Personen, die Empfänger von Einzelangaben sind.

# 2 Zweck und Ziele der Statistik

## 2.1 Erhebungsinhalte

Es werden Vertragspreise (ohne Umsatzsteuer) für die Ausführung ausgewählter, fest umrissener Bauleistungen erhoben. Die Preisangaben sollen sich auf im Berichtsmonat geschlossene Bauleistungsverträge beziehen.



## 2.2 Zweck der Statistik

Die erhobenen Bauleistungspreise werden zur Berechnung von Preisindizes für ausgewählte Bauwerke verwendet. Diese dienen zum einen der Konjunkturbeobachtung, hier bezüglich der Preisentwicklung im Baugewerbe. Baupreisindizes werden auch häufig bei der Schätzung aktueller oder historischer Verkehrswerte bzw. Anschaffungs-/Wiederbeschaffungswerte sowie zur Anpassung vertraglich vereinbarter Zahlungen genutzt (Wertsicherungsklauseln), z. B. wenn die Ausführung einer Baumaßnahme sich über einen längeren Zeitraum hinzieht. Außerdem dienen Baupreisindizes zur Deflationierung anderer wirtschaftsstatistischer Größen, z. B. der Auftragseingänge/-bestände im Baugewerbe.

## 2.3 Hauptnutzer/-innen der Statistik

Hauptnutzer der Statistik der Bauleistungspreise sind auf internationaler Ebene die Europäische Kommission und die Europäische Zentralbank und auf nationaler Ebene verschiedene Ressorts, insbesondere das Bundesministerium für Verkehr, Bau- und Wohnungswesen sowie das Bundesministerium für Wirtschaft und Arbeit, die jeweiligen Länderressorts und die Deutsche Bundesbank. Daneben zählen auch Wirtschaftsverbände und Interessenverbände zu den Nutzern der Statistik. Weiterhin werden die Ergebnisse der Statistik häufig von den Vertragspartnern für die Indizierung vertraglich vereinbarter Zahlungen sowie von Unternehmen, Behörden und Einrichtungen für die Schätzung aktueller oder historischer Verkehrswerte bzw. von Anschaffungs-/Wiederbeschaffungswerten herangezogen. Auch für die Erstellung anderer Statistiken werden die Ergebnisse der Statistik der Bauleistungspreise herangezogen (Bauberichterstattung, Volkswirtschaftliche Gesamtrechnungen).

## 2.4 Einbeziehung der Nutzer/-innen

Die Einbeziehung der Nutzer erfolgt vor allem im Rahmen der Umstellung der Statistik der Bauleistungspreise auf ein neues Basisjahr (in der Regel alle 5 Jahre). In diesem Zusammenhang werden vor allem Wünsche hinsichtlich der Bauwerksarten, für die Preisindizes berechnet werden, der Gestaltung des Veröffentlichungsprogramms sowie Hinweise zur Aktualisierung der Beschreibungen der Erhebungspositionen berücksichtigt.

# 3 Erhebungsmethodik

## 3.1 Art der Datengewinnung

Die durch die Statistik vorgegebenen Erhebungspositionen (Bauleistungen) sind relativ allgemein beschrieben. Die Beschreibungen sind durch die befragten Unternehmen zunächst in der Form zu ergänzen, wie diese entsprechende Bauleistungen regelmäßig und voraussichtlich über einen langen Zeitraum ausführen (Preisrepräsentanten). Hierauf müssen sich die zukünftigen Preismeldungen durch die Unternehmen beziehen.

Die Daten werden in schriftlicher Form erhoben. Für die Erhebung besteht Auskunftspflicht. Auskunftspflichtig sind die Inhaber oder Leiter der Unternehmen.

Für ausgewählte Positionen werden demgegenüber Preisentwicklungen aus anderen Quellen innerhalb der amtlichen Statistik hergeleitet (z. B. Preisentwicklung von Baumaterial, Lohnentwicklung im Baugewerbe).

## 3.2 Stichprobenverfahren

### 3.2.1 Stichprobendesign

Der Erhebungsbereich besteht im Wesentlichen aus Bauunternehmen (siehe 1.6). Die Stichprobenbildung erfolgt mit der in allen Preisstatistiken üblichen Methode der gezielten Auswahl durch die Statistischen Ämter der Länder als Erhebungsstellen.

### 3.2.2 Stichprobenumfang, Auswahlsatz und Auswahlinheit

Es werden rund 5000 Unternehmen bzw. Betriebe befragt. Der Auswahlsatz beträgt etwa 1,6% - bezogen auf alle aktiven Bauunternehmen. Im Durchschnitt sind vom befragten Unternehmen Preise für 6 Bauleistungen anzugeben. Im Einzelnen schwankt die Anzahl der Bauleistungen, für die Preise erfragt werden, je nach Größe des befragten Unternehmens zwischen 1 und rund 50.

### 3.2.3 Schichtung der Stichprobe

Bei der Methode der gezielten Auswahl (siehe 3.2) erfolgt keine explizite Schichtung. Bei der Auswahl wird jedoch darauf geachtet, dass die Stichprobe die wesentlichen Merkmale des Erhebungsbereiches widerspiegelt, nämlich vor allem die Tätigkeitsschwerpunkte, Größe und regionale Streuung der Unternehmen.

### 3.2.4 Hochrechnung

Eine Hochrechnung erfolgt nicht. Das Ergebnis stellt sich als gewogener Durchschnitt der ermittelten Preisentwicklungen für die einbezogenen Bauleistungen dar.

## 3.3 Saisonbereinigungsverfahren

Keine.



### 3.4 Erhebungsinstrumente und Berichtsweg

Die Befragung wird dezentral von den Statistischen Ämtern der Länder durchgeführt. Die Statistischen Ämter der Länder berechnen aus den für die einzelnen Bauleistungen gemeldeten Preisen Durchschnittsmesszahlen für die Erhebungspositionen und melden diese an das Statistische Bundesamt. Dort werden daraus gewogene Durchschnittsmesszahlen für Deutschland berechnet, aus denen wiederum in Verbindung mit Wägungsschemata (siehe 3.5) Baupreisindizes berechnet werden. Zurzeit werden in 11 Statistischen Ämtern der Länder die Preisdaten zusätzlich zu landesspezifischen Baupreisindizes aufbereitet (siehe 8.).

### 3.5 Belastung der Auskunftspflichtigen

Bei der Befragung wird Rücksicht auf die Größe des Unternehmens genommen. Bei kleinen Unternehmen werden zu deutlich weniger Bauleistungen Preise erfragt als bei großen (siehe 3.3).

### 3.6 Dokumentation des Fragebogens

Das Blanko-Erhebungsformular befindet sich in der Anlage. Der Erhebungsvordruck wird durch die Statistischen Ämter der Länder nach bundeseinheitlichen Vorgaben erstellt, wobei dort in das Blankoformular neben der Adresse der Berichtsstelle und weiterer Kontaktinformationen auch der Text der konkreten Preisrepräsentante, für die bei der jeweiligen Berichtsstelle der Preis erhoben wird, eingedruckt wird (siehe 3.1).

## 4 Genauigkeit

### 4.1 Qualitative Gesamtbewertung der Genauigkeit

Der Index der Bauleistungspreise wird als Indexzahl mit einer Nachkommastelle berechnet. Die Zahlen sind für den jeweiligen Berichtsmonat endgültig. Bei der Umstellung auf ein aktuelleres Basisjahr kommt es durch Verwendung neuer Berechnungsgrundlagen (Auswahl der Erhebungspositionen, Wägungsschemata) zu geringfügigen Revisionsdifferenzen bei den Preisveränderungsraten im Vergleich zu den auf alter Basis veröffentlichten.

### 4.2 Stichprobenbedingte Fehler

Eine Quantifizierung des Stichprobenfehlers ist nicht möglich, da die Stichprobe nicht auf einer zufallsbedingten Auswahl beruht. Die bei der Stichprobenbildung angewendete Methode der gezielten Auswahl ermöglicht jedoch einen hohen Grad an Repräsentativität. Es ist in jedem Fall gewährleistet, dass die in den verschiedenen Markt Bereichen jeweils führenden Unternehmen in die Auswahl einbezogen werden.

#### 4.2.1 Standardfehler

Entfällt.

#### 4.2.2 Ergebnisverzerrungen durch das Hochrechnungsverfahren

Entfällt.

### 4.3 Nicht-stichprobenbedingte Fehler

#### 4.3.1 Fehler durch die Erfassungsgrundlage

Zu dieser Fehlergruppe gehören in der Statistik der Bauleistungspreise vor allem falsche oder ungenaue Angaben der befragten Unternehmen sowie Antwortausfälle. Falsche oder ungenaue Angaben werden in der Regel durch Datenplausibilisierungen und direkte Rückfragen bei den Unternehmen noch im Berichtsmonat korrigiert.

#### 4.3.2 Antwortausfälle auf Ebene der Einheiten (Unit-Non-Response)

Bei temporärem Ausfall: siehe Item-Non-Response.

Bei endgültigem Ausfall wird eine vergleichbare Einheit gesucht, die die ausgefallene Einheit ersetzt.

#### 4.3.3 Antwortausfälle auf Ebene wichtiger Merkmale (Item-Non-Response)

Bei temporärem Ausfall: Fortschreibung, siehe Imputationsmethoden.

Bei endgültigem Ausfall erfolgt der Übergang der Preiserhebung auf eine ähnliche Bauleistung innerhalb der vorgegebenen Rahmenbeschreibung (siehe 3.1).

Bei Ausfällen aufgrund des Auslaufens der Saison, siehe Imputationsmethoden.

#### 4.3.4 Imputationsmethoden

Fortschreibung der Preisentwicklung im Einzelfall gemäß der Preisentwicklung der gleichen Bauleistung bei den übrigen Berichtsstellen.

#### 4.3.5 Weiterführende Analysen zum systematischen Fehler

Weiterführende Analysen des systematischen Fehlers wurden nicht erstellt.

### 4.4 Laufende Revisionen

Revisionen erfolgen in fünfjährigem Abstand in Form der Umstellung auf ein neues Basisjahr. Hierbei werden die Ergebnisse ab dem Beginn des neuen Basisjahres grundlegend neu berechnet.

#### 4.4.1 Umfang des Revisionsbedarfs

Die Revisionen erfolgen unabhängig von etwaigen Unterschieden in den Ergebnissen mit bzw. ohne Revision.

#### 4.4.2 Gründe für Revisionen

Damit die Ergebnisse repräsentativ sind für die aktuellen Bauverfahren und Bauweisen, müssen der Warenkorb der Bauleistungen, deren Preise erhoben werden, und deren Gewichtung regelmäßig aktualisiert werden. Dies erfolgt gemäß internationalen Verfahrensweisen alle fünf Jahre.

#### 4.5 Außergewöhnliche Fehlerquellen

Unter außergewöhnlichen Fehlerquellen sind Ereignisse zu verstehen, die unvorhergesehen eintraten und die Nutzung von vorläufigen oder endgültigen Ergebnissen stark beeinträchtigten und deshalb besonders hervorzuheben sind. Dazu zählen zum Beispiel besonders wichtige fehlerhafte oder verspätete Meldungen sowie (Natur)Ereignisse, die unmittelbar nach der Erhebung den Erhebungsgegenstand deutlich veränderten und somit die Aussagekraft der Statistik schwächten. Ein solches Ereignis trat nicht ein.

### 5 Aktualität und Pünktlichkeit

#### 5.1 Aktualität vorläufiger Ergebnisse

Für den Index der Bauleistungspreise werden keine vorläufigen Ergebnisse berechnet.

#### 5.2 Aktualität endgültiger Ergebnisse

Die erfragten Preise beziehen sich nicht auf einen bestimmten Stichtag, sondern auf den Berichtsmonat als Ganzes. Die Bundesergebnisse werden bis spätestens am 15. des zweiten Monats nach dem Berichtsmonat veröffentlicht. Soweit Landesergebnisse berechnet werden, sind diese zum Teil etwas früher als die Bundesergebnisse verfügbar.

#### 5.3 Pünktlichkeit

Alle Veröffentlichungstermine werden eingehalten.

### 6 Zeitliche und räumliche Vergleichbarkeit

#### 6.1 Qualitative Bewertung der Vergleichbarkeit

Das in der Statistik der Bauleistungspreise angewendete Laspeyres-Konzept beruht auf der Konstanz aller Berechnungsgrundlagen (Auswahl der Erhebungspositionen und der Preisrepräsentanten, Berichtsstellen-Stichprobe), wodurch die zeitliche Vergleichbarkeit der berechneten Indizes innerhalb eines Basiszeitraums theoretisch gewährleistet ist. In der Praxis ist diese Konstanz jedoch nicht durchgängig durchsetzbar. Insbesondere bei der Zusammensetzung der Berichtsstellenstichprobe sind durch dauerhafte Ausfälle Veränderungen notwendig, was die Vergleichbarkeit im engeren Sinne erschwert. Im Zeitverlauf notwendige Anpassungen bei der Festlegung der Preisrepräsentanten werden mit Hilfe geeigneter Qualitätsbereinigerungsverfahren bewertet. Das bedeutet, dass Preisänderungen, die aus Qualitätsänderungen resultieren, aus der Preisentwicklung eliminiert werden.

Die angesprochenen Berechnungsgrundlagen werden jeweils für einen Basiszeitraum, der in der Regel 5 Jahre beträgt, konstant gehalten. Aus Preisindizes unterschiedlicher Basiszeiträume werden häufig durch Verkettung lange Indexreihen gebildet, obwohl im strengen Sinne die Vergleichbarkeit nicht gegeben ist. In der so dargestellten Preisentwicklung sind "unechte Preisveränderungen" enthalten, d.h. Preisveränderungen, die z.B. aus der unterschiedlichen Gewichtungsstruktur der Basiszeiträume resultieren.

Die räumliche Vergleichbarkeit der für Deutschland insgesamt erstellten Statistik der Bauleistungspreise ist ab 1991 gegeben. Davor liegen nur Ergebnisse für das frühere Bundesgebiet vor.

Zusätzlich zu den Baupreisindizes für das Bundesgebiet sind auch Indizes für zurzeit 11 Bundesländer verfügbar, die methodisch mit den Bundesindizes vergleichbar sind (siehe 3.6 und 8.).

#### 6.2 Änderungen, die Auswirkungen auf die zeitliche Vergleichbarkeit haben

Erfolgt der zeitliche Vergleich zwischen Perioden unterschiedlicher Basisjahre, so sind die in den Preisindex einbezogenen Bauleistungen mit jeweils unterschiedlicher Gewichtung eingegangen. Weiterhin ist die Auswahl der in den Index einbezogenen Bauleistungen (Warenkorb) unterschiedlich.

### 7 Bezüge zu anderen Erhebungen

#### 7.1 Input für andere Statistiken

Berechnung der Bauinvestitionen bei den Volkswirtschaftliche Gesamtrechnungen, Berechnung der Auftragseingänge und -bestände bei der Baugewerbestatistik.

#### 7.2 Unterschiede zu vergleichbaren Statistiken oder Ergebnissen

Die Statistik der Bauleistungspreise ist Bestandteil des deutschen preisstatistischen Systems, das die Preisentwicklung auf allen wesentlichen Wirtschaftsstufen abbildet. Auf der Stufe der Erzeugung werden neben den Baupreisindizes für den konventionellen Neubau bzw. für die Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden auch Preisindizes für Fertighäuser ermittelt. Außer diesen Baupreisindizes werden weiterhin Erzeugerpreisindizes gewerblicher (d.h. industrieller),

landwirtschaftlicher sowie forstwirtschaftlicher Produkte berechnet. Erzeugerpreisindizes für Dienstleistungen befinden sich noch im Aufbau. Auf der Stufe der Verteilung enthält das preisstatistische System Indizes der Großhandelsverkaufspreise und der Einzelhandelspreise. Die Stufe des privaten Verbrauchs wird durch Verbraucherpreisindizes abgedeckt. Preistendenzen in den Beziehungen zu den Auslandsmärkten werden von Einfuhr- und Ausfuhrpreisindizes dargestellt.

## 8 Weitere Informationsquellen

### 8.1 Publikationswege, Bezugsadresse

Die Ergebnisse der Statistik der Bauleistungspreise werden sowohl in gedruckter als auch in elektronischer Form angeboten.

Gedruckte Veröffentlichungen:

Fachserie 17, Reihe 4: Die Veröffentlichung enthält Preisindizes für ausgewählte Bauwerksarten des Hochbaus (Wohngebäude, Bürogebäude, gewerbliche Betriebsgebäude), des Tiefbaus (Straßen, Brücken, Ortskanäle) sowie für Instandhaltung (Instandhaltung von Mehrfamiliengebäuden ohne Schönheitsreparaturen, Schönheitsreparaturen in einer Wohnung). Die Preisindizes decken nur die so genannten "Bauleistungen am Bauwerk" ab (Kostengruppen 300 und 400 der DIN 276; im Tiefbau analog angewendet). Hiervon abweichend wird – ab dem Basisjahr 2005 – auch ein Preisindex für Außenanlagen berechnet. Eine andere Sondernachweisung ist "Wiederherstellungswerte 1913/14 erstellte Wohngebäude". Diese Reihe berücksichtigt neben Preisveränderungen auch die Währungsumstellungen 1923 und 1948. Auch die Preisindizes für Einfamiliengebäude in vorgefertigter Bauart, für Bauland, für Baukosten sowie - ab dem Basisjahr 2005 - für Ingenieur- und Architektenleistungen sowie für die Transferkosten von Wohnimmobilien erscheinen in dieser Fachserie.

Die Fachserie kann über die Homepage des Statistischen Bundesamtes ([www.destatis.de](http://www.destatis.de) > Publikationen > Thematische Veröffentlichungen > Preise) erworben werden.

Elektronische Veröffentlichungen:

Unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de) > Publikationen > Thematische Veröffentlichungen > Preise kann die Fachserie 17, Reihe 4 kostenfrei als PDF-Datei bezogen werden.

Über das Datenbanksystem GENESIS-Online ([www.destatis.de](http://www.destatis.de) > Zahlen & Fakten > Datenbanken > Genesis-Online > 61 > 612 > 61261 > Tabellen) können ausführliche Ergebnisse der Preisindizes für die Bauwirtschaft in unterschiedlichen Dateiformaten (.xls, .html und .csv) direkt geladen werden.

Länderergebnisse können über die Homepage des jeweiligen Landesamtes abgerufen werden. Diese erreichen Sie z.B. über die Homepage des Statistischen Bundesamtes ([www.destatis.de](http://www.destatis.de) > Presse & Service > Statistisches Adressbuch).

### 8.2 Kontaktinformation

Statistisches Bundesamt  
Gustav-Stresemann-Ring 11  
65189 Wiesbaden

Telefon. +49 (0) 611 / 75 24 40  
Fax: +49 (0) 3018 / 10 644 24 40  
[www.destatis.de/kontakt](http://www.destatis.de/kontakt) (Stichwort: Bauleistungspreise)

### 8.3 Weiterführende Veröffentlichungen

Aufsätze zur Statistik der Bauleistungspreise finden Sie in der Querschnittsveröffentlichung „Wirtschaft und Statistik“ ([www.destatis.de](http://www.destatis.de) > Publikationen > Wirtschaft und Statistik), z.B.:

Vorholt, Hubert: „Neuberechnung der Baupreisindizes auf Basis 2005“, 9/2008, S. 808 ff.

Weitere Informationen zur Statistik der Bauleistungspreise bzw. den übrigen Baupreisindizes sind unter [www.destatis.de](http://www.destatis.de) > Zahlen & Fakten > Preise zu finden.

Anhang:

- Erhebungsvordruck mit Ausfüllhinweisen
- Unterrichtung nach §17 Bundesstatistikgesetz

**Statistik der Bauleistungspreise**

**BLP**

**Bitte keine Eingangsstempel**

Rücksendung bitte bis 20. des aktuellen Berichtsmonats

Name des Amtes  
Org. Einheit  
Straße + Hausnummer  
PLZ, Ort

Sie erreichen uns über

Telefon:  
Herr Xxxxx      XXXXXXXXX-XXXX  
Frau Xxxxx      XXXXXXXXX-XXXX  
Telefax: XXXXXXXXX-XXXX  
E-Mail: XXXXXXXX@XXXXX.de

**Vielen Dank für Ihre Mitarbeit.**

Rechtsgrundlagen und weitere rechtliche Hinweise entnehmen Sie der beigefügten Unterlage oder beim Erstversand übermittelten Unterlage, die Bestandteil dieses Fragebogens ist. Bitte beachten Sie bei der Beantwortung der Fragen die Erläuterungen auf Seite 2 in dieser Unterlage.

Bei Fensterbriefumschlag: postalische Anschrift der befragenden Behörde

Ansprechpartner/-in für Rückfragen (freiwillige Angabe)

Name:

Telefon/Telefax:

E-Mail:

Falls Anschrift oder Firmierung nicht mehr zutreffen, bitte auf Seite 2 korrigieren.

Landnummer      Berichtsstellenummer      Bauleistungsnummer

**DIN-Grundlagen der Bauleistung:**

**Beschreibung der Leistung** (Kreuzen Sie bitte [ ] Zutreffendes an und ergänzen Sie bitte die [ ] Freistellen)

MUSTER

Es gelten die allgemeinen Regelungen für Bauarbeiten jeder Art – DIN 18299

Zeitraum	Preis je Einheit ohne Umsatzsteuer		Bitte eine <b>Preisänderung</b> hier und gegebenenfalls auf der Rückseite erläutern (Marktlage, Lohnkosten, ...). Bei einer <b>Leistungsänderung</b> bitte oben die Beschreibung anpassen und hier den vergleichbaren Vorquartalspreis angeben.
	Euro	Cent	



Bitte zurücksenden an

Name der befragenden Behörde  
Anschrift

Bitte aktualisieren Sie Ihre Anschrift, falls erforderlich.  
Name und Anschrift

## Erläuterungen zum Fragebogen

In der Statistik der Bauleistungspreise werden Preise für ausgewählte Bauleistungen (einschließlich Einbau selbst hergestellter Bauelemente) erhoben. Die Beschreibungen dieser Leistungen erfolgen in Anlehnung an das Standardleistungsbuch für das Bauwesen (STLB-Bau) bzw. an den Standardleistungskatalog für den Straßen- und Brückenbau (STLK). Sie umfassen den Herstellungsvorgang und -ablauf bis zur fertigen Leistung, unter Zugrundelegung der anerkannten Regeln der Technik und der gesetzlichen und behördlichen Vorschriften.

Die in allgemeiner Form beschriebenen Leistungen müssen noch durch besondere, auf Ihren Betrieb zugeschnittene Eintragungen wie Umfang der Leistung, Transportweg, Baustoffart, Maße, Gewichte usw. ergänzt werden. **Prüfen** Sie bitte, ob Sie die so beschriebenen Bauleistungen, für die Sie die Einheitspreise je 1 m, 1 m<sup>2</sup>, 1 m<sup>3</sup> oder 1 Stück angeben sollen, tatsächlich in dieser Art ausgeführt haben.

Die Statistik der Bauleistungspreise soll die Entwicklung der Preise für in ihrer Ausführung möglichst gleich bleibende Bauleistungen darstellen. Es sind hierbei drei Fälle zu unterscheiden:

### Normalfall – Leistung unverändert (Fall a)

Die Bauleistung wurde tatsächlich in der gleichen Form – wie sie im Fragebogen beschrieben ist – oder in einer geringfügig abweichenden Form ausgeführt.

Es ist dann für den Erhebungsmonat der zwischen Auftraggeber und Auftragnehmer erzielte **echte Marktpreis je Leistungseinheit** (auch Zuschlags- oder Vergabepreis genannt) einzutragen, also **kein Angebotspreis**, da dieser der Marktlage vielfach nicht entspricht.

Alle Preisangaben sollen aus Abschlüssen im jeweiligen Erhebungsmonat, notfalls auch aus einem der beiden vorausgegangenen Monate stammen. Ist in dieser Zeit **kein neuer** Abschluss getätigt, ein älterer Auftrag aber noch ausgeführt worden, so ist dieser Preis unter Berücksichtigung etwaiger Gleitklauseln anzugeben.

### Vorübergehende Qualitätsänderung (Fall b)

Die Bauleistung wurde vorübergehend in **anderer** Form ausgeführt.

Haben Sie im Erhebungszeitraum die Bauleistung so, wie sie im Fragebogen beschrieben ist, **vorübergehend** nicht ausgeführt, und **weichen** die Leistungsbedingungen jetzt davon **stärker ab**, so ist der tatsächlich erzielte Marktpreis so **herauf- bzw. herunterzusetzen**, als ob Art und Qualität der Leistung, Leistungsumfang, Transportweg usw. die gleichen wären wie nach der Beschreibung.

Diese Korrektur ist nötig, weil die Statistik die Preisentwicklung unter **möglichst gleichen** Auftragsbedingungen anzeigen soll. Übergang von Hand- auf Maschinenarbeit z. B. und andere Rationalisierungsmaßnahmen sind im Preis jedoch nicht auszugleichen, sondern müssen (etwa als Verbilligung) zum Ausdruck kommen.

### Leistungswechsel (Fall c)

Die Leistung wird in der bisher beschriebenen Art **überhaupt nicht mehr ausgeführt**.

Dann ist die **Leistungsbeschreibung zu ändern**. Es wird gebeten, die neue Leistung so zu beschreiben, wie sie jetzt und voraussichtlich auch künftig ausgeführt wird, den für den Erhebungsmonat zutreffenden Preis und außerdem für das **Vorvierteljahr** einen **vergleichbaren** Preis anzugeben.

**Haben sich die Preise gegenüber dem Vorvierteljahr geändert, so wird gebeten, die wichtigsten Gründe für die Änderung stichwortartig mit anzugeben.**

## Erläuterungen zur Änderung der zur Ausführung kommenden Bauleistung

Monat der Änderung	Erläuterungen

Unterrichtung nach § 17 Bundesstatistikgesetz (BStatG)<sup>1</sup> und nach der Datenschutz-Grundverordnung (EU) 2016/679 (DS-GVO)<sup>2</sup>

Stand: 15.06.2018

**Zweck, Art und Umfang der Erhebung**

Die erhobenen Angaben dienen der Berechnung von Baupreisindizes zur Darstellung der Entwicklung der Baupreise für den Neubau ausgewählter Bauwerksarten des Hoch- und Tiefbaus sowie für Instandhaltungsmaßnahmen an Wohngebäuden. Die Preisindizes gehören zu den wichtigsten kurzfristigen Konjunkturindikatoren, ohne die eine wirkungsvolle Wirtschafts-, Finanz- und Währungspolitik nicht möglich wäre. Darüber hinaus stellen die Preisindizes auch für Unternehmen und Verbände eine wichtige Informationsquelle dar, z. B. als Vergleichsmaßstab für die unternehmensspezifischen Ein- und Verkaufspreise oder zum Abschluss von Verträgen mit Preisgleitklauseln. Preisindizes dienen zudem der Bereinigung volks- und einzelwirtschaftlicher Wertgrößen um den Einfluss von Preisveränderungen.

Die Erhebung wird vierteljährlich als Repräsentativerhebung bei höchstens 14 000 Unternehmen und selbständig tätigen Personen des Werk- und Dienstleistungsbereichs sowie bei Behörden und Einrichtungen durchgeführt.

**Rechtsgrundlagen, Auskunftspflicht**

Rechtsgrundlagen sind das Gesetz über die Preisstatistik und die Verordnung zur Durchführung des Gesetzes über die Preisstatistik in Verbindung mit dem BStatG.

Erhoben werden die Angaben zu § 4 Absatz 1 des Gesetzes über die Preisstatistik.

Die Auskunftspflicht ergibt sich aus § 7b Absatz 1 des Gesetzes über die Preisstatistik in Verbindung mit § 15 BStatG. Nach § 4 Absatz 2 des Gesetzes über die Preisstatistik sind die Unternehmen und selbständig tätigen Personen des Werk- und Dienstleistungsbereichs sowie Behörden und Einrichtungen auskunftspflichtig.

Nach § 15 Absatz 7 BStatG haben Widerspruch und Anfechtungsklage gegen die Aufforderung zur Auskunftserteilung keine aufschiebende Wirkung.

Nach § 7b Absatz 2 des Gesetzes über die Preisstatistik besteht für Unternehmen, deren Inhaberinnen/Inhaber Existenzgründerinnen/Existenzgründer sind, im Kalenderjahr der Betriebseröffnung keine Auskunftspflicht. In den beiden folgenden Kalenderjahren besteht dann keine Auskunftspflicht, wenn das Unternehmen im jeweils letzten abgeschlossenen Geschäftsjahr Umsätze in Höhe von weniger als 800 000 Euro erwirtschaftet hat. Gesellschaften können sich auf die Befreiung von der Auskunftspflicht berufen, wenn alle an der Gesellschaft Beteiligten Existenzgründerinnen/Existenzgründer sind. Existenzgründerinnen/Existenzgründer sind natürliche Personen, die eine gewerbliche oder freiberufliche Tätigkeit in Form einer Neugründung, einer Übernahme oder einer tätigen Beteiligung aus abhängiger Beschäftigung oder aus der Nichtbeschäftigung heraus aufnehmen, § 7b Absatz 3 des Gesetzes über die Preisstatistik. Existenzgründerinnen/Existenzgründer, die von ihrem Recht, keine Auskunft zu erteilen, Gebrauch machen wollen, haben das Vorliegen der vorgenannten Voraussetzungen nachzuweisen. Es steht ihnen jedoch frei, die Auskünfte zu erteilen.

Erteilen Auskunftspflichtige keine, keine vollständige, keine richtige oder nicht rechtzeitig Auskunft, können sie zur Erteilung der Auskunft mit einem Zwangsgeld angehalten werden.

Nach § 23 BStatG handelt insoweit ordnungswidrig, wer

- vorsätzlich oder fahrlässig entgegen § 15 Absatz 1 Satz 2, Absatz 2 und 5 Satz 1 BStatG eine Auskunft nicht, nicht rechtzeitig, nicht vollständig oder nicht wahrheitsgemäß erteilt,
- entgegen § 15 Absatz 3 BStatG eine Antwort nicht in der vorgeschriebenen Form erteilt oder
- entgegen § 11a Absatz 2 Satz 1 BStatG ein dort genanntes Verfahren nicht nutzt.

Die Ordnungswidrigkeit kann mit einer Geldbuße bis zu fünftausend Euro geahndet werden.

<sup>1</sup> Den Wortlaut der nationalen Rechtsvorschriften in der jeweils geltenden Fassung finden Sie unter <https://www.gesetze-im-internet.de/>.

<sup>2</sup> Die Rechtsakte der EU in der jeweils geltenden Fassung und in deutscher Sprache finden Sie auf der Internetseite des Amtes für Veröffentlichungen der Europäischen Union unter <http://eur-lex.europa.eu/>.



Nach § 15 Absatz 7 BStatG haben Widerspruch und Anfechtungsklage gegen die Aufforderung zur Auskunftserteilung keine aufschiebende Wirkung.

Soweit die Erteilung der Auskunft zur Erhebung freiwillig ist, kann die Einwilligung in die Verarbeitung der freiwillig bereit gestellten Angaben jederzeit widerrufen werden. Der Widerruf wirkt erst für die Zukunft. Verarbeitungen, die vor dem Widerruf erfolgt sind, sind davon nicht betroffen.

### **Geheimhaltung**

Die erhobenen Einzelangaben werden nach § 16 BStatG grundsätzlich geheim gehalten. Nur in ausdrücklich gesetzlich geregelten Ausnahmefällen oder wenn die Auskunftgebenden eingewilligt haben, dürfen Einzelangaben übermittelt werden.

Eine Übermittlung von Einzelangaben ist grundsätzlich zulässig an:

- öffentliche Stellen und Institutionen innerhalb des statistischen Verbunds, die mit der Durchführung einer Bundes- oder europäischen Statistik betraut sind (z. B. die Statistischen Ämter der Länder, die Bundesbank, das Statistische Amt der Europäischen Union [Eurostat]),
- Dienstleister, zu denen ein Auftragsverhältnis besteht (z. B. ITZBund, Rechenzentren der Länder).

Nach § 16 Absatz 6 BStatG ist es zulässig, den Hochschulen oder sonstigen Einrichtungen mit der Aufgabe unabhängiger wissenschaftlicher Forschung für die Durchführung wissenschaftlicher Vorhaben

1. Einzelangaben zu übermitteln, wenn die Einzelangaben so anonymisiert sind, dass sie nur mit einem unverhältnismäßig großen Aufwand an Zeit, Kosten und Arbeitskraft den Befragten oder Betroffenen zugeordnet werden können (faktisch anonymisierte Einzelangaben),
2. innerhalb speziell abgesicherter Bereiche des Statistischen Bundesamtes und der statistischen Ämter der Länder Zugang zu Einzelangaben ohne Name und Anschrift (formal anonymisierte Einzelangaben) zu gewähren, wenn wirksame Vorkehrungen zur Wahrung der Geheimhaltung getroffen werden.

Die Pflicht zur Geheimhaltung besteht auch für Personen, die Einzelangaben erhalten.

### **Hilfsmerkmale, laufende Nummern/Ordnungsnummern, Löschung, Statistikregister**

Name, Anschrift, Telefonnummern und Adressen für elektronische Post der Erhebungseinheiten sowie Name, Telefonnummern oder Adressen für elektronische Post der für Rückfragen zur Verfügung stehenden Personen sind Hilfsmerkmale, die lediglich der technischen Durchführung der Erhebung dienen. In den Datensätzen mit den Angaben zu den Erhebungsmerkmalen werden diese Hilfsmerkmale nach Abschluss der Überprüfung der Erhebungs- und Hilfsmerkmale auf ihre Schlüssigkeit und Vollständigkeit gelöscht. Angaben zu den Erhebungsmerkmalen werden solange verarbeitet und gespeichert, wie dies für die Erfüllung der gesetzlichen Verpflichtungen erforderlich ist.

Name und Anschrift der Erhebungseinheit sowie die Identnummer werden im Unternehmensregister für statistische Zwecke (Statistikregister) gespeichert (§ 13 Absatz 1 BStatG in Verbindung mit § 1 Absatz 1 Statistikregistergesetz). Die verwendete Identnummer dient der Unterscheidung der in die Erhebung einbezogenen Erhebungseinheiten sowie der rationellen Aufbereitung und besteht aus einer frei vergebenen laufenden Nummer. Die Identnummer darf in den Datensätzen mit den Angaben zu den Erhebungsmerkmalen bis zu 30 Jahre aufbewahrt werden. Danach wird sie gelöscht.

Die verwendete Landnummer dient der Überprüfung der Daten auf Schlüssigkeit und besteht aus dem zweistelligen Ländercode der Bundesländer.

Die verwendete Bauleistungsnummer dient der Unterscheidung der Leistungsbeschreibungen gemäß dem Verzeichnis für Bauleistungen und besteht aus einer frei vergebenen Nummer.

## **Rechte der Betroffenen, Kontaktdaten der Datenschutzbeauftragten, Recht auf Beschwerde**

Die Auskunftgebenden, deren personenbezogene Angaben verarbeitet werden, können

- eine Auskunft nach Artikel 15 DS-GVO,
- die Berichtigung nach Artikel 16 DS-GVO,
- die Löschung nach Artikel 17 DS-GVO sowie
- die Einschränkung der Verarbeitung nach Artikel 18 DS-GVO

der jeweils sie betreffenden personenbezogenen Angaben beantragen oder der Verarbeitung ihrer personenbezogenen Angaben nach Artikel 21 DS-GVO widersprechen.

Sollte von den oben genannten Rechten Gebrauch gemacht werden, prüft die zuständige öffentliche Stelle, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind. Die antragstellende Person wird gegebenenfalls aufgefordert, ihre Identität nachzuweisen, bevor weitere Maßnahmen ergriffen werden.

Fragen und Beschwerden über die Einhaltung datenschutzrechtlicher Bestimmungen können jederzeit an die behördlichen Datenschutzbeauftragten der Statistischen Ämter des Bundes und der Länder oder an die jeweils zuständigen Datenschutzaufsichtsbehörden gerichtet werden. Deren Kontaktdaten finden Sie unter <https://www.statistikportal.de/de/datenschutz>.

Muster



<b>Aufgabengebiet:</b>	Statistik der Bauleistungspreise	<b>Blatt Nr.</b>	1 von 4
<b>Datensatz-Nr./ -Name:</b>		<b>Datum:</b>	07.11.2003
	<b>Datensatz-Nr. / - name lt. Ersteller:</b>	<b>Stand:</b>	07.11.2003
<b>Materialbezeichnung(en)</b>	XB019	<b>Bearbeiter:</b>	Böhnert
		<b>Land:</b>	
<b>ggf. Sortierung:</b>	EF3, EF2, SA2.EF4, SA2.EF5	<b>Berichtszeitraum:</b>	ab 2004
<b>(Archivmaterial)</b>		<b>Satzformat:</b>	V
<b>Bemerkungen:</b>	Lieferdatei für Bauleistungs-Grobbeschreibungen, einschl. DIN-Referenzen, und Formaten für Fein- beschreibungen vom Statistischen Bundesamt	<b>Satztyp 2):</b>	
		<b>Satzlänge in Bytes:</b>	253

Feldbez. EF - Nr.	Satzstellen		Anzahl	Feldformat 1)		Inhalt / Bemerkungen
	von	bis		allg.	Intern	
EF1	1	5	5	C	ALN	Dateiname (= XB019)

1) ALN = alphanumerisch, NOV = numerisch ohne Vorzeichen, NMV = numerisch mit Vorzeichen, GEP = gepackt, GLD = Gleitkomma  
X = hexadezimal, PO = gepackt ohne Vorzeichen, C = charakter (Zeichen), P = gepackt  
2) leer = normaler Datensatz, V = Vorlaufinformation, S = Sonderfall, A = ASP-Beschreibung

<b>Aufgabengebiet:</b>	Statistik der Bauleistungspreise	<b>Blatt Nr.</b>	2 von 4
<b>Datensatz-Nr./ -Name:</b>	Datensatz-Nr. / - name lt. Ersteller:	<b>Datum:</b>	07.11.2003
<b>Materialbezeichnung(en)</b>	XB019	<b>Stand:</b>	07.11.2003
<b>ggf. Sortierung:</b>	EF3, EF2, SA2.EF4, SA2.EF5 (Archivmaterial)	<b>Bearbeiter:</b>	Böhnert
<b>Bemerkungen:</b>	Lieferdatei für Bauleistungs-Grobbeschreibungen, einschl. DIN-Referenzen, und Formaten für Fein- beschreibungen vom Statistischen Bundesamt	<b>Land:</b>	
		<b>Berichtszeitraum:</b>	ab 2004
		<b>Satzformat:</b>	V
		<b>Satztyp 2):</b>	
		<b>Satzlänge in Bytes:</b>	253

Feldbez. EF - Nr.	Satzstellen		Anzahl	Feldformat 1)		Inhalt / Bemerkungen
	von	bis		allg.	Intern	
						----- Satzart 1 ----- ***** * Ordnungsangaben * *****
EF2	6		1	C	ALN	Satzart 1 = allgemeingültige Angaben
EF3	7	9	3	C	ALN	Bauleistungsnummer  ***** * Angaben zu den Bauleistungen * *****
EF4	10	59	50	C	ALN	Bauleistungskurztext
EF5	60	149	90	C	ALN	DIN-Referenz
EF6	150	239	90	C	ALN	DIN-Referenz, 2.Teil bei Tiefbau und Instandhaltung
EF7	240	242	3	C	ALN	Vergleichsleistung bei Umstellung Erhebungskatalog
EF8	243	252	10	C	ALN	Letztes Änderungsdatum
EF9	253		1	C	ALN	Änderungsart für Bauleistung 1 = Bauleistung im Erhebungskatalog, aber nicht in der Indexberechnung 2 = Bauleistung in der Indexberechnung, nicht oder nur redaktionell geänderte Grobbeschreibung 3 = Bauleistung in der Indexberechnung, geänderte Grobbeschreibung 4 = Fortschreibungsposition, wird noch für Indexbe- rechnung benötigt, aber nicht mehr erhoben 5 = Z-Position

1) ALN = alphanumerisch, NOV = numerisch ohne Vorzeichen, NMV = numerisch mit Vorzeichen, GEP = gepackt, GLD = Gleitkomma  
X = hexadezimal, PO = gepackt ohne Vorzeichen, C = charakter (Zeichen), P = gepackt  
2) leer = normaler Datensatz, V = Vorlaufinformation, S = Sonderfall, A = ASP-Beschreibung

<b>Aufgabengebiet:</b>	Statistik der Bauleistungspreise	<b>Blatt Nr.</b>	3 von 4
<b>Datensatz-Nr./ -Name:</b>	Datensatz-Nr. / - name lt. Ersteller:	<b>Datum:</b>	07.11.2003
<b>Materialbezeichnung(en)</b>	XB019	<b>Stand:</b>	07.11.2003
<b>ggf. Sortierung:</b>	EF3, EF2, SA2.EF4, SA2.EF5	<b>Bearbeiter:</b>	Böhnert
<b>(Archivmaterial)</b>		<b>Land:</b>	
<b>Bemerkungen:</b>	Lieferdatei für Bauleistungs-Grobbeschreibungen, einschl. DIN-Referenzen, und Formaten für Fein- beschreibungen vom Statistischen Bundesamt	<b>Berichtszeitraum:</b>	ab 2004
		<b>Satzformat:</b>	V
		<b>Satztyp 2):</b>	
		<b>Satzlänge in Bytes:</b>	253

Feldbez. EF - Nr.	Satzstellen		Anzahl	Feldformat 1)		Inhalt / Bemerkungen
	von	bis		allg.	Intern	
						----- Satzart 2 -----
EF2	6		1	C	ALN	***** * Ordnungsangaben * ***** Satzart 2 = Textelemente mit Spalten- und Zeilenzuordnung sowie Variablentyp des Feldinhaltes (Die Summe der erzeugten Druckstellen je Zeile darf einschl. evtl. vorangestellter Leerzeichen aus Satzart 3 nicht mehr als 60 betragen!)
EF3	7	9	3	C	ALN	Bauleistungsnummer  ***** * Angaben zu den Beschreibungselementen * *****
EF4	10	11	2	C	NOV02K00	Zeilennummer (01,...,50)
EF5	12		1	C	NOV01K00	Spaltennummer (1,2,3)
EF6	13	17	5			Variablentyp für Feldinhalt -----
EF6U1	13		1	C	ALN	Typ G = Grobbeschreibungselement T = Text Z = Zahl L = ja/nein
EF6U2	14	15	2	C	ALN	Stellenzahl (nur für Typ="T","Z", sonst leer)
EF6U3	16		1	C	ALN	Trennzeichen (".", nur für Typ="Z", sonst leer)
EF6U4	17		1	C	ALN	Nachkommastellen (nur für Typ="Z", sonst leer)
EF7	18	77	60	C	ALN	Inhalt Grobbeschreibungselement (nur für Typ="G")

1) ALN = alphanumerisch, NOV = numerisch ohne Vorzeichen, NMV = numerisch mit Vorzeichen, GEP = gepackt, GLD = Gleitkomma  
X = hexadezimal, PO = gepackt ohne Vorzeichen, C = charakter (Zeichen), P = gepackt  
2) leer = normaler Datensatz, V = Vorlaufinformation, S = Sonderfall, A = ASP-Beschreibung



<b>Aufgabengebiet:</b>	Statistik der Bauleistungspreise	<b>Blatt Nr.</b>	4 von 4
<b>Datensatz-Nr./ -Name:</b>		<b>Datum:</b>	07.11.2003
	<b>Datensatz-Nr. / - name lt. Ersteller:</b>	<b>Stand:</b>	07.11.2003
<b>Materialbezeichnung(en)</b>	XB019	<b>Bearbeiter:</b>	Böhnert
		<b>Land:</b>	
<b>ggf. Sortierung:</b>	EF3, EF2, SA2.EF4, SA2.EF5	<b>Berichtszeitraum:</b>	ab 2004
<b>(Archivmaterial)</b>		<b>Satzformat:</b>	V
<b>Bemerkungen:</b>	Lieferdatei für Bauleistungs-Grobbeschreibungen, einschl. DIN-Referenzen, und Formaten für Fein- beschreibungen vom Statistischen Bundesamt	<b>Satztyp 2):</b>	
		<b>Satzlänge in Bytes:</b>	253

Feldbez. EF - Nr.	Satzstellen			Feldformat 1)		Inhalt / Bemerkungen
	von	- bis	Anzahl	allg.	Intern	
						----- Satzart 3 -----
EF2	6		1	C	ALN	***** * Ordnungsangaben * ***** Satzart 3 = Vorangestellte Leerzeichen zu einer Zeile
EF3	7	- 9	3	C	ALN	Bauleistungsnummer ***** * Angaben zu den Leerzeichen * *****
EF4	10	- 11	2	C	NOV02K00	Zeilennummer (01,...,50)
EF5	12	- 13	2	C	NOV02K00	Anzahl der vorangestellten Leerzeichen zu einer Zeile

1) ALN = alphanumerisch, NOV = numerisch ohne Vorzeichen, NMV = numerisch mit Vorzeichen, GEP = gepackt, GLD = Gleitkomma  
X = hexadezimal, PO = gepackt ohne Vorzeichen, C = charakter (Zeichen), P = gepackt  
2) leer = normaler Datensatz, V = Vorlaufinformation, S = Sonderfall, A = ASP- Beschreibung

## Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg

Das Amt für Statistik Berlin-Brandenburg ist für beide Länder die zentrale Dienstleistungseinrichtung auf dem Gebiet der amtlichen Statistik. Das Amt erbringt Serviceleistungen im Bereich Information und Analyse für die breite Öffentlichkeit, für alle gesellschaftlichen Gruppen sowie für Kunden aus Verwaltung und Politik, Wirtschaft und Wissenschaft. Kerngeschäft des Amtes ist die Durchführung der gesetzlich angeordneten amtlichen Statistiken für Berlin und Brandenburg. Das Amt erhebt die Daten, bereitet sie auf, interpretiert und analysiert sie und veröffentlicht die Ergebnisse. Die Grundversorgung aller Nutzer mit statistischen Informationen erfolgt unentgeltlich, im Wesentlichen über das Internet und den Informationsservice. Daneben werden nachfrage- und zielgruppenorientierte Standardauswertungen zu Festpreisen angeboten. Kundenspezifische Aufbereitung / Beratung zu kostendeckenden Preisen ergänzt das Spektrum der Informationsbereitstellung.

### Amtliche Statistik im Verbund

Die Statistiken werden bundesweit nach einheitlichen Konzepten, Methoden und Verfahren arbeitsteilig erstellt. Die statistischen Ämter der Länder sind dabei grundsätzlich für die Durchführung der Erhebungen, für die Aufbereitung und Veröffentlichung der Länderergebnisse zuständig. Durch diese Kooperation in einem „Statistikverbund“ entstehen für alle Länder vergleichbare und zu einem Bundesergebnis zusammenführbare Erhebungsergebnisse.

## Produkte und Dienstleistungen

### Informationsservice

[info@statistik-bbb.de](mailto:info@statistik-bbb.de)  
mit statistischen Informationen für jedermann und Beratung sowie maßgeschneiderte Aufbereitungen von Daten über Berlin und Brandenburg. Auskunft, Beratung, Pressedienst sowie Fachbibliothek.

### Standort Potsdam

Steinstraße 104-106, 14480 Potsdam  
Tel. 0331 8173 - 1777  
Fax 030 9028 - 4091  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Standort Berlin

Alt-Friedrichsfelde 60, 10315 Berlin  
Bibliothek  
Tel. 030 9021 - 3540  
Mo – Do 9 – 15 Uhr, Fr 9 – 14 Uhr

### Internet-Angebot

[www.statistik-berlin-brandenburg.de](http://www.statistik-berlin-brandenburg.de)  
mit aktuellen Daten, Pressemitteilungen, Statistischen Berichten zum kostenlosen Herunterladen, regionalstatistischen Informationen, Wahlstatistiken und -analysen sowie einem Überblick über das gesamte Leistungsspektrum des Amtes.

### Statistische Jahrbücher

mit einer Vielzahl von Tabellen aus nahezu allen Arbeitsgebieten der amtlichen Statistik.

### Statistische Berichte

mit Ergebnissen der einzelnen Statistiken in Tabellen in tiefer sachlicher Gliederung und Grafiken zur Veranschaulichung von Entwicklungen und Strukturen.

## Datenangebot aus dem Sachgebiet

### Informationen zu dieser Veröffentlichung

Referat 45  
Tel. 030 9021 - 3280  
Fax 030 9028 - 4026  
[preise@statistik-bbb.de](mailto:preise@statistik-bbb.de)

### Weitere Veröffentlichungen zum Thema Statistische Berichte:

- Preisindizes für Bauwerke  
MI 4