

## AKS Online Bulletin 2020

Stand: 15.04.2020

Das AKS Online Bulletin ist ergänzend zum AKS Online Benutzerhandbuch heranzuziehen und beinhaltet aktuelle - teilweise auch nur temporär gültige - Informationen über den Inhalt und der Handhabung der AKS Online. Welche Teilmärkte von der Meldung betroffen sind, wird eingangs bezeichnet (UB = unbebaute Grundstücke, BB = bebaute Grundstücke, WE = Wohnungseigentum). Neue Meldungen werden durch einen Randstrich gekennzeichnet.

Um Fehlrecherchen zu vermeiden, ziehen Sie bitte auch die Bulletins der Vorjahre hinzu!

### Meldungen

**15.04.2020 UB BB**

Für das Merkmal **Wertrelevante GF {m<sup>2</sup>}** wurden die neu erarbeiteten Arbeitsanleitungen zur Kaufvertragsauswertungen im Glossar von GAA Online bereitgestellt. Sie separate Bereitstellung erfolgte im Glossar, um den Umfang des Benutzerhandbuches nicht zu sprengen. Im Benutzerhandbuch führt eine Verlinkung zum entsprechenden Artikel im Glossar. Die Auswertung nach den neuen Arbeitsanleitungen erfolgt rückwirkend ab Kaufvertragsdatum 01.01.2020.

Das AKS Online Benutzerhandbuch ist entsprechend aktualisiert worden. Bitte laden Sie sich das Benutzerhandbuch Version 2.17 bzw. ergänzen Sie Ihr bestehendes Benutzerhandbuch mit dem Update 2.17.

**17.02.2020 BB**

Bei den Merkmalen **BGF (Einzelgebäude) {m<sup>2</sup>}** und **BGF {m<sup>2</sup>}** wurden die Vorgaben zur Auswertung, sofern sie für die die Recherche von Belang sind, ausführlicher beschrieben.

Bei dem Merkmal **Preisbestimmende Grundstücksart** wurde für den Wert **150 ...Villa, Landhaus** die Beschreibung präzisiert.

Das AKS Online Benutzerhandbuch ist entsprechend aktualisiert worden. Bitte laden Sie sich das Benutzerhandbuch Version 2.16 herunter. Das Update 2.16 entspricht dieses Mal dem vollständigen Handbuch.

**23.01.2020 UB BB WE**

Aus gegebenen Anlass möchten wir Sie bitten, Ihre Registrierungsdaten in AKS Online stetig auf den aktuellen Stand zu halten, da die Geschäftsstelle diese Daten nutzt, um mit Ihnen in Kontakt zu bleiben. Es ist zu beobachten, dass sich öfters E-Mailadressen ändern, aber auch Anschriften. Sollte gegebenenfalls aufgrund veralteter Kontaktdaten ein notwendiger Kontakt nicht mehr möglich sein, so müssen wir hinsichtlich des Datenschutzes vorsorglich den Zugriff auf die AKS Online sperren.

Sofern bei einer Neubeantragung die Daten im Antrag nicht mehr mit den Registrierungsdaten übereinstimmen, machen wir Sie bereits in der Bestätigungsmail darauf aufmerksam. In allen anderen Fällen bitten wir Sie zumindest jährlich Ihre Registrierungsdaten selbst auf Aktualität zu überprüfen und gegebenenfalls zu ändern.

Die Aktualisierung selbst ist nicht schwer und erfolgt in AKS Online auf der Seite „Benutzerinformationen“. Hier können Sie bis auf den Benutzernamen alle Daten jederzeit ändern, auch Ihr Passwort. Wie Sie die Seite Benutzerinformationen in AKS Online aufrufen, wird im Benutzerhandbuch unter Kapitel „7.2 Die Startseite“ erklärt.