



Landesverband Bayern

EINLADUNG ZUR PRESSEKONFERENZ - Teilnahme online oder in Präsenz möglich -

Nymphenburger Straße 17
80335 München
Tel.: 089/219096-800
Tel.: 089/219096-809

www.bfwbayern.de

Pressekontakt:
Patrick Slapal
Geschäftsführer

Dirigistische Maßnahmen im Wohnungsbau und deren verheerende Folgen

Sehr geehrte Damen und Herren,

immer stärkere dirigistische Maßnahmen auf allen Verwaltungsebenen behindern Unternehmen der Immobilienwirtschaft, Wohn- und Gewerberaum zu schaffen. Das Baulandmobilisierungsgesetz, die Erhaltungssatzung oder die kürzlich beschlossene Verschärfung des Modells der Sozialgerechten Bodennutzung (SoBoN) sind nur einige Beispiele für den Irrweg, auf dem sich die Politik befindet. Das Ziel, den Wohnraummangel zu beseitigen, wurde komplett verfehlt. Stattdessen haben die regulatorischen Eingriffe vor allem zu einer Kostensteigerung im Wohnungsbau geführt: Der Bau von Wohnraum im niedrigen und mittleren Preissegment ist für private Investoren kaum noch realisierbar.

office@bfwbayern.de

Erstmals rückt jetzt ein Gutachten die dirigistischen Maßnahmen des Münchener Stadtrates auf den Wohnungsmarkt in den Fokus. Der renommierte Augsburger Rechtswissenschaftler Prof. Dr. Martin Kment hat untersucht, ob die Ankündigung der Stadtregierung, Erhaltungssatzungen auf das gesamte Stadtgebiet auszudehnen, rechtmäßig ist.

Die Ergebnisse des Gutachtens, die Folgen der Eingriffe auf den Immobilienmarkt und Lösungsansätze für die Schaffung von mehr bezahlbarem Wohnraum präsentieren wir Ihnen auf unserer Pressekonferenz:

**Dienstag, 20. Juli 2021 um 09:30 Uhr
im Presseclub München
Marienplatz 22/IV (Eingang Rindermarkt)
80331 München**

- Teilnahme online oder in Präsenz möglich -

Auf der Pressekonferenz stehen für Ihre Fragen zur Verfügung:

- Andreas Eisele; Präsident des BFW Landesverband Bayern e.V.; Geschäftsführender Gesellschafter der Eisele Real Estate GmbH
- Univ.-Prof. Dr. Martin Kment, LL.M.; Verfasser des Gutachtens, Direktor des Instituts für Umweltrecht der Universität Augsburg Lehrstuhl für Öffentliches Recht und Europarecht, Umweltrecht und Planungsrecht
- Dr. Hermann Brandstetter; Vizepräsident des BFW Landesverband Bayern e.V.; Vorstandsmitglied der Schörghuber Stiftung
- Alexander Hofmann; Vizepräsident des BFW Landesverband Bayern e.V.; Sprecher der Geschäftsführung der Baywobau Immobilien AG
- Christian Bretthauer; Vizepräsident des BFW Bundesverband e.V., Geschäftsführer der DV Immobilien Management GmbH
- Patrick Slapal; Geschäftsführer des BFW Landesverband Bayern e.V.

Wir freuen uns über Ihre Teilnahme. Bitte geben Sie uns zeitnah eine Rückmeldung per Mail oder über den beigefügten Anmeldebogen.

Mit freundlichen Grüßen

Patrick Slapal
BFW Landesverband Bayern e.V.



Landesverband Bayern

Anmeldung zur Pressekonferenz am 20.07.2021

Nymphenburger Straße 17
80335 München
Tel.: 089/219096-800
Tel.: 089/219096-809

www.bfwbayern.de

Pressekontakt:
Patrick Slapal
Geschäftsführer

office@bfwbayern.de

Ihre Daten:

Name _____
Organisation / Verlag _____
Position _____
Mobil _____
Mail _____

Ihre Teilnahme:

- Ich nehme online teil.
 Ich nehme in Präsenz teil.

Aufgrund der **beschränkten Teilnehmerzahl vor Ort** senden Sie Ihre ausgefüllte Anmeldung bitte **zeitnah** an office@bfwbayern.de.

Der BFW Landesverband Bayern e.V. und der BFW Bundesverband e.V. freuen sich auf Ihre Teilnahme.

Datum, Ort

Unterschrift