

Checkliste zur Beurteilung von Leasingangeboten

Die Fragen in dieser Checkliste sollten Sie sich beim Vergleich und zur Beurteilung von Leasing-Angeboten stellen ...

1. Wird das Leasingobjekt im Vertrag genau beschrieben?
2. Handelt es sich um einen Teil- oder Vollamortisationsvertrag?
3. Wie hoch wäre der Preis, wenn man das Leasingobjekt selber kaufen würde?
4. Werden Rabatte des Herstellers weitergegeben bzw. in der Kalkulation berücksichtigt?
5. Wie hoch ist die Leasingsonderzahlung?
6. Wie viele Leasingraten sind zu zahlen?
7. Wie hoch sind die jeweiligen Raten?
8. Wann müssen die Raten gezahlt werden? - monatlich, quartalsweise?
9. Wie lang ist die Laufzeit des Leasingvertrages?
10. Wie hoch ist der Restwert des Leasingobjektes angesetzt?
11. Wird der linearisierte Leasingfaktor offengelegt? (wird vom Finanzamt verlangt)
12. Wird der Effektivzins im Leasingvertrag genannt?
13. Ist der Leasingvertrag kündbar?
14. Wie und zu welchen Konditionen kann der Leasingvertrag vorzeitig gekündigt werden?
15. Muss/kann das Leasingobjekt nach der Laufzeit gekauft werden (Andienungsrecht)?
16. Kann die Grundmietzeit verlängert werden?
17. Wie hoch sind die Raten bei einer Verlängerung der Grundmietzeit?
18. Wird ein Mehrerlös weitergegeben bzw. ist ein Mindererlös zu tragen, wenn das Leasingobjekt nach Vertragsablauf an einen Dritten verkauft wird?
19. Welche weiteren Kosten entstehen nach Vertragsablauf? z.B. Transport- oder Abbaukosten?