

LEISTUNGSABRUF NR. [] zum Architektenstufenvertrag vom [] für Kirchengemeinden und Kirchengemeindev Verbände im Erzbistum Köln

Nach § 1 des o. g. Vertrages sind bereits folgende Leistungsphasen beauftragt:

von [] bis []

Im Wege des einseitigen Leistungsabrufs werden hiermit vom Auftraggeber folgende Leistungsphasen beauftragt:

von [] bis []

 Die Unterzeichnung dieser Erklärung durch den Auftragnehmer ist nicht Voraussetzung für die Wirksamkeit dieses Leistungsabrufs (vgl. § 4 des Vertrages *).
 Ein Abruf von Leistungsphase 8 bedeutet stets zugleich auch die Beauftragung von Leistungsphase 9.

1. Gegenstand des Vertrages nach § 1

Auftraggeber _____ _____ _____	Auftragnehmer _____ _____ _____
---	--

Objektbezeichnung _____ _____ _____	Aktenzeichen: _____
Maßnahmenbeschreibung [] siehe Architektenstufenvertrag Gebäude (keine Änderungen) [] Fortschreibung der Maßnahmen in Anlage 3	Bauprogramm vom: _____
	genehmigt am: _____

[] Pauschalhonorar einschließlich Nebenkosten, netto in Euro	_____
---	-------

[] Honorar von Grundleistungen nach §§ 33 bis 37 HOAI und Leistungen nach § 10 HOAI nach Vertragsabschluss
Honorarzone: [] Honorarsatz: Mindestsatz [] 1/4 Satz [] Mittelsatz [] 3/4 Satz [] Höchstsatz []

[] Kostenschätzung, netto (KGR 100 - 700 nach DIN 276) Genehmigt am: _____
--

[] Kostenberechnung, netto (KGR 100 - 700 nach DIN 276) Genehmigt am: _____

(1) Grundleistungen nach § 3 Abs. 2 HOAI, § 34 und Anlage 10 Nr.10.1 zur HOAI (zu nicht enthaltenen Grundleistungen, vgl. Teilleistungstabelle Anlage 4)	Datum der Kostenermittlung T/M/J	Kostenberechnung netto hilfsweise Kostenschätzung Euro	anrechenbare Kosten gem. § 33 HOAI (detaillierte Aufstellung auf separatem Blatt) Euro	vor-ge-sehen %	be-auf-tragt %	Honorar nach der genehmigten Kostenberechnung hilfsweise Kostenschätzung Euro	Honorar der Leistungsabrufe Euro
1. Grundlagenermittlung, max. 2%							
2. Vorplanung, max. 7%							
3. Entwurfsplanung, max. 15%							
4. Genehmigungsplanung, max. 3%							
5. Ausführungsplanung, max. 25%							
6. Vorbereitung der Vergabe, max. 10%							
7. Mitwirkung bei der Vergabe, max. 4%							
8. Objektüberwachung, max. 32%							
9. Objektbetreuung, max. 2%							
Zwischensumme 1:							
(2) Zuschlag mitzuverarbeitende Bausubstanz gem. Anlage 5			in Prozent:				
(3) Zuschlag Instandhaltung, Instandsetzung für LPH 8			in Prozent:				
Zwischensumme 2:							
(4) Summe Pauschalhonorare nach § 2 Abs. 1 bis 4 und nach Ziffer 2 dieses Leistungsabrufs			in Euro				
Zwischensumme 3:							
(5) Nebenkosten nach § 2 Abs. 8 ohne Zuschläge sowie Besondere Leistungen			in Prozent:				
			pauschal in Euro:				
Zwischensumme 4:							
(6) Honorarsumme, netto							
Umsatzsteuer 19 %							
HONORARSUMME, BRUTTO, gilt nur soweit Leistungen beauftragt							

*Paragrafen ohne Quellenangaben beziehen sich auf den o. g. Architektenstufenvertrag

2. Weitere Vereinbarungen (bei den jeweiligen Leistungsabrufen fortzuschreiben):

	Honorar der vorgesehenen Leistungen, netto in Euro	Honorar der beauftragten Leistungen, netto in Euro												
(1) Zusätzliche Grundleistungen <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>														
(2) Gemäß § 3 Abs. 3 HOAI i. V. m. § 34 Abs. 4 und Anlage 10 Nr. 10.1 rechte Spalte HOAI werden folgende Besondere Leistungen mit folgendem Pauschalhonorar beauftragt: <hr/> <hr/> <hr/>														
(3) Gemäß § 3 Abs. 1 HOAI werden folgende Beratungsleistungen mit folgendem Pauschalhonorar beauftragt: <hr/> <hr/> <hr/>														
(4) Sonstige Vereinbarungen <hr/> <hr/> <hr/>														
Honorarsumme weiterer Vereinbarungen, netto														
(5) Folgende Leistungen werden durch Fachplaner, bildende Künstler und andere erbracht:														
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> Vermessung</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> Techn. Ausbau, Datentechnik</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> künstlerische Gestaltung</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Baugrunduntersuchung</td> <td><input type="checkbox"/> Techn. Ausbau, Be- u. Entwässerung</td> <td><input type="checkbox"/> Restaurierungsarbeiten</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Tragwerksplanung</td> <td><input type="checkbox"/> Elektroinstallation</td> <td><input type="checkbox"/> andere: _____</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> Techn. Ausbau, Heizung u. Lüftung</td> <td><input type="checkbox"/> Freianlagen</td> <td>_____</td> </tr> </table>			<input type="checkbox"/> Vermessung	<input type="checkbox"/> Techn. Ausbau, Datentechnik	<input type="checkbox"/> künstlerische Gestaltung	<input type="checkbox"/> Baugrunduntersuchung	<input type="checkbox"/> Techn. Ausbau, Be- u. Entwässerung	<input type="checkbox"/> Restaurierungsarbeiten	<input type="checkbox"/> Tragwerksplanung	<input type="checkbox"/> Elektroinstallation	<input type="checkbox"/> andere: _____	<input type="checkbox"/> Techn. Ausbau, Heizung u. Lüftung	<input type="checkbox"/> Freianlagen	_____
<input type="checkbox"/> Vermessung	<input type="checkbox"/> Techn. Ausbau, Datentechnik	<input type="checkbox"/> künstlerische Gestaltung												
<input type="checkbox"/> Baugrunduntersuchung	<input type="checkbox"/> Techn. Ausbau, Be- u. Entwässerung	<input type="checkbox"/> Restaurierungsarbeiten												
<input type="checkbox"/> Tragwerksplanung	<input type="checkbox"/> Elektroinstallation	<input type="checkbox"/> andere: _____												
<input type="checkbox"/> Techn. Ausbau, Heizung u. Lüftung	<input type="checkbox"/> Freianlagen	_____												
(6) Gemäß § 7 werden folgende Termine neu vereinbart (LPH von/bis, T/M/J): Abgabe LPH.: <input type="checkbox"/> bis <input type="checkbox"/> _____ Abgabe LPH.: <input type="checkbox"/> bis <input type="checkbox"/> _____ Baubeginn: _____ Fertigstellung: _____														
(7) Anlagen als Vertragsbestandteil, vgl. § 3														
<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> 1. Versicherungsnachweis, vgl. §16</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> 5. Vereinbarung zum Umbau- und Modernisierungszuschlag und zur mitzuverarbeitenden Bausubstanz</td> <td style="width: 33%;"><input type="checkbox"/> 9. Herleitung der anrechenbaren Kosten nach § 33 HOAI</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 2. Lageplan</td> <td><input type="checkbox"/> 6. Projektterminplan, vgl. § 7</td> <td><input type="checkbox"/> 10. Pflichten des SiGeKo</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 3. Planungs-, Bau- und Funktionsprogramm</td> <td><input type="checkbox"/> 7. Baukostenobergrenze, vgl. § 6</td> <td><input type="checkbox"/> 11. Sonstiges _____</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/> 4. Teilleistungstabelle</td> <td><input type="checkbox"/> 8. Kostenkontrollblatt</td> <td></td> </tr> </table>			<input type="checkbox"/> 1. Versicherungsnachweis, vgl. §16	<input type="checkbox"/> 5. Vereinbarung zum Umbau- und Modernisierungszuschlag und zur mitzuverarbeitenden Bausubstanz	<input type="checkbox"/> 9. Herleitung der anrechenbaren Kosten nach § 33 HOAI	<input type="checkbox"/> 2. Lageplan	<input type="checkbox"/> 6. Projektterminplan, vgl. § 7	<input type="checkbox"/> 10. Pflichten des SiGeKo	<input type="checkbox"/> 3. Planungs-, Bau- und Funktionsprogramm	<input type="checkbox"/> 7. Baukostenobergrenze, vgl. § 6	<input type="checkbox"/> 11. Sonstiges _____	<input type="checkbox"/> 4. Teilleistungstabelle	<input type="checkbox"/> 8. Kostenkontrollblatt	
<input type="checkbox"/> 1. Versicherungsnachweis, vgl. §16	<input type="checkbox"/> 5. Vereinbarung zum Umbau- und Modernisierungszuschlag und zur mitzuverarbeitenden Bausubstanz	<input type="checkbox"/> 9. Herleitung der anrechenbaren Kosten nach § 33 HOAI												
<input type="checkbox"/> 2. Lageplan	<input type="checkbox"/> 6. Projektterminplan, vgl. § 7	<input type="checkbox"/> 10. Pflichten des SiGeKo												
<input type="checkbox"/> 3. Planungs-, Bau- und Funktionsprogramm	<input type="checkbox"/> 7. Baukostenobergrenze, vgl. § 6	<input type="checkbox"/> 11. Sonstiges _____												
<input type="checkbox"/> 4. Teilleistungstabelle	<input type="checkbox"/> 8. Kostenkontrollblatt													
Ort und Datum: <hr/> <hr/> <hr/>	Ort und Datum: <hr/> <hr/> <hr/>													
Für den Auftraggeber 1. _____ 2. _____ 3. _____	Architekturbüro bei Arbeitsgemeinschaften sämtliche Mitglieder <hr/> <hr/> <hr/>													
Siegel	Stempel													
Kirchengemeinschaftlich genehmigt: Köln,														