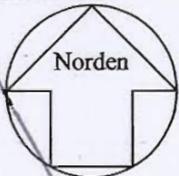


Satzung der Gemeinde Kronsmoor

Genehmigung durch den Kreis Steinburg am
16.01.2003 Az.: 614-6121-01-14-51



M 1 : 2000



Grundlage: Kartenwerk 1 : 2000
Gemarkung Kronsmoor, Flur 2 und 3
Katasteramt Itzehoe 20.12.2001

* Geändert lt. Genehmigung des Kreises Steinburg vom
16.01.2003 Az.: 614-6121-01-14-51 und durch
Beschluss der Gemeindevertretung Kronsmoor vom
18.06.2008

Bürgermeister
Kronsmoor, den 15.7.08



Gemeinde Kronsmoor

Satzung über die *Feststellung der im
Zusammenhang bebauten Ortsteile
(§ 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB)

und über die Abrundung der im
Zusammenhang bebauten Ortsteile
(§ 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB)

Planzeichenerklärung *(gem. PlanzVO 1990)

*I. Festsetzungen (Anordnung normativen Inhalts)

- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches der Satzung über die im Zusammenhang bebauten Ortsteile (§ 34 Abs. 4 Nr. 1 BauGB)
- Abrundungsbereiche (§ 34 Abs. 4 Nr. 3 BauGB)
- GRZ 0.25 Grundflächenzahl (§ 16 BauNVO)
- Baugrenzen (§ 23 BauNVO)
- Abgrenzung Maß der Nutzung (§ 16 BauNVO)
- Flächen für die Landwirtschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 18 BauGB)
- Wasserflächen (§ 9 Abs. 1 Nr. 16 BauGB)
- Vorfluter / Wasserleitung
Freihaltebereich nach Satzung des Unterhaltungsverbandes
- Geh-, Fahr- und Leitungsrecht
- Bäume zu erhalten (§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b BauGB)
(§ 7 Abs. 2 Nr. 8 LNatSchG)
- Flächen für Maßnahmen zur Entwicklung von Natur, Landschaft und Boden (§ 9 Abs. 1 Nr. 20 BauGB)
- Abstandsbereiche Immissionsschutz Landwirtschaft (§ 9 Abs. 1 Nr. 24 BauGB)

*II. Darstellung ohne Normcharakter

- Flurgrenze
- Grundstücksgrenze
- Bemessung in Meter
- Grundstückszuschnitt

Planzeichnung Teil - A
Übersichtsplan - M 1 : 2000

F096