



GBR Rolf und Rita Faschin

Sanierung der Wärmeerzeugung für die
Ligenschaft „Kirchlinden 7“

Das Mehrfamilienhaus „Kirchlinden 7“ beherbergt 7 Mietwohnungen sowie ein Büro. Die Immobilie wird durch die o.a. GBR betreut und verwaltet. Die Eigentümer haben sich entschieden, die dezentrale Heizversorgung gegen eine zentrale Heizversorgung inkl. Warmwasserbereitung zu sanieren.

Folgende Maßnahmen wurden im Zuge der Heizungssanierung für das o.a. Projekt umgesetzt.

- Demontage und Entsorgung der vorhandenen Einzelthermen und Nachtspeichergeräte
- Lieferung und Einbau eines BHKW-Modul mit einer elektrischen Leistung von 20 kW sowie 4 Pufferspeichern mit dem Contracting-Modell der Fa. Lichtblick
- Einbau der zentralen Warmwasserversorgung
- Lieferung und Einbau des erforderlichen Heizungs- als auch Warmwasserrohrnetzes sowie Anpassung der erforderlichen Heizflächen
- hydraulischer Abgleich inkl. Einbau der voreinstellbaren Thermostatventile

Die geschätzten Einsparungen sind in der nachfolgenden Tabelle aufgeführt.



Eingesparte elektrische Arbeit pro Jahr durch Austausch der Pumpen	2.000 kWh
Eingesparte thermische Arbeit pro Jahr	60.000 kWh
Summe der eingesparten Betriebskosten pro Jahr	4.140 €
CO2 – Vermeidung pro Jahr	13,3 t