

Lahnstein, die Stadt am Zusammenfluss von Rhein und Lahn, liegt inmitten von zwei UNESCO-Welterbestätten. Mit rund 19.000 Einwohnern ist sie als Mittelzentrum wirtschaftlich und touristisch bedeutend für die Region und größte Stadt im Rhein-Lahn-Kreis. Lahnstein ist ein lebendiger und wachsender Lebens- und Wirtschaftsstandort und Schwerpunkt-Ort der BUGA 2029.

Die Stadtverwaltung Lahnstein sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt für den Fachbereich 3 - Bauen, Umwelt, Stadtplanung, WBL:

## **Bauingenieur/in – Architektur im Sachgebiet Bauaufsicht (m/w/d)**

**In Vollzeit  
Kennziffer: 2023-35**

Das **Aufgabengebiet** umfasst:

- Baugenehmigungsverfahren der Bauanträge in der Stadt Lahnstein
- Bauvoranfragen / Bauvorbescheide
- vereinfachte Genehmigungsverfahren, Freistellungsverfahren
- Beratung von Bauwilligen in planungs- und bauordnungsrechtlicher Hinsicht
- bauaufsichtliche Prüfungen

**Wir suchen** eine flexible, engagierte, leistungsbereite und verantwortungsbewusste Persönlichkeit und erwarten:

- ein abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur oder Bauingenieurwesen oder vergleichbare Studiengänge
- Kenntnisse im öffentlichen Baurecht (Bauordnungs- und Bauplanungsrecht)
- hohe Leistungsbereitschaft
- Einfühlungsvermögen im Umgang mit den verschiedenen Personen und Interessenslagen
- strukturierte und selbständige Arbeitsweise
- sicheres Auftreten und Kommunikationsstärke
- Organisationstalent und Verhandlungsgeschick
- soziale Kompetenz, Motivation und Teamfähigkeit

**Wir bieten Ihnen:**

- unbefristete Beschäftigung (nach Probezeit)
- Vergütung / Besoldung nach den tarif- bzw. besoldungsrechtlichen Bestimmungen entsprechend der Qualifikation und beruflichen Erfahrung
- zusätzliche betriebliche Altersvorsorge
- Jahressonderzahlung und ggf. Leistungsentgelt
- 30 Tage Jahresurlaub

Die Besoldung / Vergütung erfolgt je nach persönlicher Voraussetzung bis zur Besoldungsgruppe A 12 bzw. Entgeltgruppe 11.

Die Stadtverwaltung Lahnstein versteht sich als Dienstleisterin für ihre Bürgerinnen und Bürger. Werden Sie Teil unseres Teams, das täglich für unsere Stadt im Einsatz ist und Lahnstein gestaltet. Wir sind ein lebendiger und wachsender Lebens- und Wirtschaftsstandort und Schwerpunkt-Ort der BUGA 2029.

Wir wünschen uns ausdrücklich Bewerbungen aus allen Altersgruppen, unabhängig von Geschlecht, Behinderung, ethnischen Hintergrund, Religion, Weltanschauung oder sexueller Identität. Die Stadtverwaltung Lahnstein verfügt über einen Gleichstellungsplan. Bewerbungen von Frauen sind besonders erwünscht. Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen werden begrüßt. Bei gleicher Eignung und Befähigung werden die gesetzlichen Vorgaben des SGB IX beachtet.

Ihre aussagefähigen Bewerbungsunterlagen richten Sie bitte vorzugsweise per Email in einem zusammenhängenden pdf-Dokument bis zum 20.10.2023 an: