

**Erfüllung der Schutzraumbaupflicht bei Wohnhäusern in einem Gebiet mit herabgesetzter Schutzraumbautätigkeit**

**Gemeinde:** \_\_\_\_\_

**Bauherrschaft:** \_\_\_\_\_

**Adresse:** \_\_\_\_\_

**Bauvorhaben:** \_\_\_\_\_

Sehr geehrte Damen und Herren

Das Bauvorhaben unterliegt nach Art. 61 Abs. 1 des Bundesgesetzes über den Bevölkerungsschutz und den Zivilschutz (SR 520.1; BZG) der Schutzraumbaupflicht.

Da sich Ihr Bauvorhaben in einem Gebiet mit herabgesetzter Schutzraumbautätigkeit befindet, kann auf die Erstellung des Schutzraumes (der Schutzplätze) verzichtet werden (Art. 62 Abs. 1 BZG). In diesem Falle hat die Bauherrschaft für jeden nicht erstellten Schutzplatz einen Ersatzbeitrag vor Baubeginn an die Gemeinde Nürensdorf zu entrichten (Art. 61 Abs. 1 BZG i.V.m. Art. 62 Abs. 2 BZG).

Der Antrag zum Verzicht auf den Schutzraumbau und Leistung eines Ersatzbeitrages ist über uns an das Amt für Militär und Zivilschutz des Kantons Zürich zu stellen.

Freundliche Grüsse

Kontrollorgan für den baulichen Zivilschutz Nürensdorf  
Zobrist+Räbsamen AG, Kernstr.12, 8004 Zürich  
Steven Della Betta  
044 291 25 57 | steven.dellabetta@raebsamen.ch

**Entscheid der Bauherrschaft:**

(Die Bauherrschaft kennt die Rechtslage)

**Schutzraumbau**

**Leistung Ersatzbeitrag**

Ort, Datum

Unterschrift der Bauherrschaft

## Erforderliche Unterlagen für die Eingabe von Ersatzbeiträgen

Für die Beurteilung des Antrages «**Erfüllung der Schutzraumbaupflicht durch Leistung einer Ersatzabgabe**» sind folgende Unterlagen einzureichen:

- Formular «**Verfügung über die Erfüllung der Schutzraumbaupflicht bei Neubauten**» (Obere Hälfte, Zeilen Projektverfasser ausfüllen)
- **Begleitbrief** mit der Anerkennung der Schutzraumbaupflicht durch die Bauherrschaft sowie das **Einverständnis der Bauherrschaft** für die Erfüllung der Schutzraumbaupflicht durch Leistung von Ersatzbeiträgen.
- Eventuell **technische Begründung**, weshalb Schutzraumbau nicht möglich
- **Genehmigter Situationsplan** (Katasterplan 1:100) mit Bauvorhaben und farbig eingetragener Lage des Bauvorhabens. Im Original mit Stempel von Gemeinde.
- **Bewilligte Bauentscheidspläne Mst. 1:100** (Grundrisse, Schnitte und Fassaden), Im Original mit Stempel von Gemeinde.
- Formular «**Gebäude- und Wohnungserhebung GWE**»
- **Baubewilligung**, vollständig.

Die vollständigen Gesuchsunterlagen sind in Papierform im Doppel direkt an das Kontrollorgan für den baulichen Zivilschutz einzureichen:

Zobrist+Räbsamen AG  
Steven Della Betta  
Kernstr. 12  
8004 Zürich

SDB/ 02.02.2022