



WALDKRAIBURG
DIE STADT.

Aktenzeichen: 421 BV-Nr. _____

Genauere Bezeichnung des Bauvorhabens: _____

Daten des Antragstellers:

Name

Adresse

Ort

Telefon

E-Mail

**Betriebsbeschreibung zum Bauantrag zur Errichtung, Änderung oder
Nutzungsänderung gewerblicher Anlagen**

Ort der Betriebsstätte

Straße, Haus-Nr. _____

Stockwerk, links o. rechts _____



a) Person des Betreibers (falls abweichend vom Antragsteller):

1. Name, Vorname: _____
2. Anschrift: _____
3. Telefonnummer: _____
4. Email-Adresse _____

b) Art des Betriebes oder der Anlage (genaue Bezeichnung der gewerblichen Tätigkeit – z. B. was wird produziert, wie, mit welchen Materialien, Maschinen – in welchen Räumen. Gaststätte: Art / Gästezahl - Sonderbau):

c) Betriebszeiten

An Werktagen von _____ bis _____

An Sonn- und Feiertagen von _____ bis _____

d) Zahl der Beschäftigten (ohne Betriebsinhaber)

Im bestehenden Betrieb _____

Nach Durchführung des Vorhabens _____



e) Luftverunreinigungen (z.B. durch Rauch, Staub, Gase, Dämpfe, Geruchsstoffe)

Angaben zur Art der Verunreinigungen

Beschreibung der Lage der Emissionsöffnungen (z. B. Abluft, Kamine, Lüftung), soweit nicht im Plan ablesbar



f) Geräusche

Innerhalb der Gebäude:

Angaben zur Verwendung von Maschinen, Apparaten, Fördereinrichtungen (Art, Zahl, Aufstellungsort hinsichtlich lärmintensiver Tätigkeiten wie z. B. Bohren, Sägen, Fräsen, Schleifen, Drehen, Kompressortätigkeiten oder lärmintensiver Gerätschaften wie z. B. Klimaanlage, Lüftung):

Art	Anzahl	Aufstellort bzw. Einsatz in vorwiegend welchen Gebäudeteilen bzw. Räumen

Angabe des max. zu erwartenden Innenpegels in der Halle bzw. im Gebäude: _____
dB(A)



Im Freien:

Angaben zu lärmrelevanten Arbeiten und Tätigkeiten im Freien wie z. B. Ladetätigkeiten, Staplerverkehr, Einsatz von mobilen Maschinen oder Geräten unter Benennung der Art, Dauer, Häufigkeit

Angaben zu der maximalen Anzahl der zu erwartenden Fahrbewegungen auf bzw. zum Betriebsgelände aufgeschlüsselt nach Fahrzeugtyp

Fahrzeuge	Anzahl der Fahrbewegungen werktags		Anzahl der Fahrbewegungen sonn- und feiertags	
	zur Tagzeit	zur Nachtzeit	zur Tagzeit	zur Nachtzeit
PKW				
Transporter				
LKW (bis 7,5t)				
LKW (ab 7,5t)				



g) Erschütterungen, mechanische Schwingungen

Angaben zur Art, Ursache, Dauer, Häufigkeit

h) Abfallstoffe

	Prüfvermerk
Art, Menge pro Zeiteinheit (Tag/Woche/Monat)	
Zwischenlagerung – Art, Ort, Menge	
Art der Beseitigung	



i) Besonders zu behandelnde Abwässer

	Prüfvermerk
Art, Menge pro Zeiteinheit	
Art und Ort der Behandlung	
Verbleib der Rückstände	

Datum und Unterschrift (Antragsteller)

Datum und Unterschrift (Betreiber)

Hinweise:

1. Die Angaben dienen zur planungsrechtlichen Beurteilung des Vorhabens und sind verbindlich.
2. Vollständig ausgefüllte und in sich stimmige Betriebsbeschreibungen dienen der Verfahrensbeschleunigung.
3. Unzureichende Angaben können die Anforderungen von zusätzlichen Unterlagen, z. B. eines Schallschutzgutachtens, zur Folge haben.
4. Unabhängig davon behält sich die Stadt Waldkraiburg die Nachforderung von Gutachten zur Klärung der Nachbarverträglichkeit bzw. der planungsrechtlichen Anforderungen vor.
5. Die aus immissionsschutzrechtlicher Sicht problematische Nachtzeit beginnt um 22:00 Uhr und endet um 06:00 Uhr.
6. Maßnahmen zur Vermeidung von Luftverunreinigungen (z. B. Filteranlagen), Geräuschen (z. B. Schallschutzwände, Kapselungen von Lärmquellen) und Erschütterungen sind auf einem gesonderten Blatt detailliert darzustellen, gegebenenfalls ist auch die Darstellung in einem Plan hilfreich.