

## B E K A N N T M A C H U N G

der Stadt Zwiesel

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Verkauf Grundstücke Fl.Nrn. ■■■■ und ■■■■ Gemarkung Zwiesel, ■■■■**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Neuanschaffung IT-Hardware für die Grundschule Zwiesel - Auftragsvergabe**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Bestellung zur stellvertretenden Kassenverwalterin der Stadtkasse Zwiesel**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Bestätigung der Kommandanten der Feuerwehr Innenried**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Genehmigung Verlängerung Erbbaurecht TC Zwiesel 1953 e. V.**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Sanierung Ufermauer Jahnstraße, Genehmigung Nachtragsangebot  
NA 01 > Betonabtrag durch Hochwasserstrahlen**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Umsetzung Online Zugangs-Gesetz OZG (Auftragsvergabe)**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Jahresabschluss 2020: Bestellung Wirtschaftsprüfer**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Änderung der Beschlussvorlage: Verkauf Grundstück Fl. Nr. ■■■  
Gemarkung Zwiesel, ■■■■**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Bestellung gegenseitiger Grunddienstbarkeiten Fl. Nr. ■■■ und ■■■ Gemarkung  
Zwiesel, ■■■■ und ■■■**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Genehmigung Grundstückskaufvertrag Fl. Nrn. ■■■■ und ■■■■  
Gemarkung Zwiesel, ■■■■**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Genehmigung Grundstückskaufvertrag, Fl. Nr. ■■■ Gemarkung Zwiesel, ■■■■**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Genehmigung Grundstückskaufvertrag, Fl. Nr. ■■■ Gemarkung Zwiesel, ■■■■**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
Pachtvertrag über ein unbebautes Grundstück für die Nutzung als öffentlichen  
Parkplatz, Fl. ■■■■**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
TC Zwiesel von 1953 e. V.; Verlängerung Erbbaurechtsvertrag aufgrund Sanierung der  
Tennisplätze**

**Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates  
StR-Antrag SPD: Verlängerung der Amtszeit der Glashoheiten**



## Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates

- Aushang an Amtstafel am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung im Amtsblatt am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung auf Homepage am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_

Grau hinterlegte Eurobeträge sind teils erheblich gerundete Eurobeträge oder anderweitig markierte Textpassagen bzw. mit XXX versehen und entsprechen aus rechtlichen Gründen nicht dem Original-Beschlusstext.

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 02. Dezember 2021
<b>Sitzungsbeginn nicht öffentlicher Teil:</b>	19:40 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	20:41 Uhr
<b>Ort:</b>	Großen Veranstaltungsraum des Kulturzentrums
<b>Sitzungsnummer:</b>	StR/2021/014

**TOP 9.** Verkauf Grundstücke Fl. Nrn. [REDACTED] und [REDACTED] Gemarkung Zwiesel, [REDACTED]

### Beschluss:

Der Stadtrat genehmigt den Grundstückskaufvertrag mit Auflassung zwischen der Baugenossenschaft Zwiesel eG, Adalbert-Stifter-Straße 10, 94227 Zwiesel und der Stadt Zwiesel, gemäß der Urkunde der Notarin Angelika Sträuber, Stadtplatz 7, 94227 Zwiesel vom 16.11.2021, URNr. [REDACTED].

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.



## Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates

- Aushang an Amtstafel am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung im Amtsblatt am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung auf Homepage am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_

Grau hinterlegte Eurobeträge sind teils erheblich gerundete Eurobeträge oder anderweitig markierte Textpassagen bzw. mit XXX versehen und entsprechen aus rechtlichen Gründen nicht dem Original-Beschlusstext.

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 18. November 2021
<b>Sitzungsbeginn nicht öffentlicher Teil:</b>	18:30 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	18:45 Uhr
<b>Ort:</b>	Großen Veranstaltungsraum des Kulturzentrums
<b>Sitzungsnummer:</b>	StR/2021/013

**TOP 6.** Neuanschaffung IT-Hardware für die Grundschule Zwiesel - Auftragsvergabe

### **Beschluss:**

Der Auftrag für die Neuanschaffung der IT-Hardware für die Grundschule Zwiesel wird zu einem Brutto-Angebotspreis von ████████ € der Fa. Sysob aus Schorndorf erteilt. Die Verwaltung wird beauftragt die weiteren Schritte zur Umsetzung zu veranlassen.

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.



## Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates

- Aushang an Amtstafel am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung im Amtsblatt am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung auf Homepage am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_

Grau hinterlegte Eurobeträge sind teils erheblich gerundete Eurobeträge oder anderweitig markierte Textpassagen bzw. mit XXX versehen und entsprechen aus rechtlichen Gründen nicht dem Original-Beschlusstext.

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 28. Oktober 2021
<b>Sitzungsbeginn nicht öffentlicher Teil:</b>	19:45 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:10 Uhr
<b>Ort:</b>	Aula der Mittelschule Zwiesel
<b>Sitzungsnummer:</b>	StR/2021/012

**TOP 22.** Bestellung zur stellvertretenden Kassenverwalterin der Stadtkasse Zwiesel

### **Beschluss:**

Gemäß Art. 100 Abs. 2 GO wird mit sofortiger Wirkung Frau Martina Albrecht zur stellvertretenden Kassenverwalterin der Stadtkasse bestellt.

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.



## Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates

- Aushang an Amtstafel am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung im Amtsblatt am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung auf Homepage am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_

Grau hinterlegte Eurobeträge sind teils erheblich gerundete Eurobeträge oder anderweitig markierte Textpassagen bzw. mit XXX versehen und entsprechen aus rechtlichen Gründen nicht dem Original-Beschlusstext.

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 07. Oktober 2021
<b>Sitzungsbeginn nicht öffentlicher Teil:</b>	19:20 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	19:45 Uhr
<b>Ort:</b>	Aula der Mittelschule Zwiesel
<b>Sitzungsnummer:</b>	StR/2021/011

### TOP 9. Bestätigung der Kommandanten der Feuerwehr Innenried

#### **Beschluss:**

Herr Florian Pongratz und Herr Udo Gmeinwieser werden als 1. bzw. 2. Kommandant der Freiwilligen Feuerwehr Innenried gemäß Art. 8 Abs. 4 BayFwG bestätigt.

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.

### TOP 10. Genehmigung Verlängerung Erbbaurecht TC Zwiesel 1953 e. V.

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat genehmigt die Verlängerung des Erbbaurechtsvertrages zwischen dem TC Zwiesel von 1953 e. V., vertreten durch Herrn Alfred Schreindl und der Stadt Zwiesel, gemäß der Urkunde der Notarin Angelika Sträuber, Am Sand 9, 94209 Regen vom 29.09.2021, URNr. [REDACTED].

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.



## Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates

- Aushang an Amtstafel am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung im Amtsblatt am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung auf Homepage am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_

Grau hinterlegte Eurobeträge sind teils erheblich gerundete Eurobeträge oder anderweitig markierte Textpassagen bzw. mit XXX versehen und entsprechen aus rechtlichen Gründen nicht dem Original-Beschlusstext.

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 16. September 2021
<b>Sitzungsbeginn nicht öffentlicher Teil:</b>	19:40 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:00 Uhr
<b>Ort:</b>	Aula der Mittelschule Zwiesel
<b>Sitzungsnummer:</b>	StR/2021/009

**TOP 8.** Sanierung Ufermauer Jahnstraße, Genehmigung Nachtragsangebot  
NA 01 > Betonabtrag durch Hochdruckwasserstrahlen

### Beschluss:

Der zur Sanierung der Ufermauer Jahnstraße vorliegende Nachtrag NA01 „Betonabbruch durch Hochdruckwasserstrahlen“ wird genehmigt und der bestehende Auftrag erweitert.

Der Stadtrat beschließt, die Mehrkosten im Haushaltsansatz 2022 zu berücksichtigen.

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.

**TOP 9.** Umsetzung Online Zugangs-Gesetz OZG (Auftragsvergabe)



**Beschluss:**

Der Stadtrat beschließt für die Umsetzung der Anforderungen aus dem Onlinezugangsgesetz (OZG) mit der umfassenden Online-Bereitstellung verschiedener Verwaltungsdienste, das Angebot der AKDB vom 17.06.2021 in Höhe von [REDACTED] € anzunehmen. Bei der Maßnahme handelt es sich um eine 90%-Fördermaßnahme der Bayerischen Staatsregierung im Rahmen der Förderrichtlinie digitales Rathaus – FöRdR).

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.

<b>TOP 10.</b> Jahresabschluss 2020: Bestellung Wirtschaftsprüfer
---

**Beschluss:**

Der Stadtrat bestellt zur Prüfung des Jahresabschlusses 2020 der Stadtwerke Zwiesel die Fa. BBH Wirtschaftsprüfung, München, zum Preis von [REDACTED] EUR (bei Bedarf mit IKS-Prüfung + [REDACTED] EUR) zuzüglich der gesetzlich gültigen Mehrwertsteuer.

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.



## **Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates**

- Aushang an Amtstafel am:** 21.03.2022 **Nz.** \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung im Amtsblatt am:** 21.03.2022 **Nz.** \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung auf Homepage am:** 21.03.2022 **Nz.** \_\_\_\_\_

Grau hinterlegte Eurobeträge sind teils erheblich gerundete Eurobeträge oder anderweitig markierte Textpassagen bzw. mit XXX versehen und entsprechen aus rechtlichen Gründen nicht dem Original-Beschlusstext.

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 29. Juli 2021
<b>Sitzungsbeginn nicht öffentlicher Teil:</b>	20:50 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:55 Uhr
<b>Ort:</b>	Aula der Mittelschule Zwiesel
<b>Sitzungsnummer:</b>	StR/2021/008

**TOP 16.** Änderung der Beschlussvorlage: Verkauf Grundstück Fl. Nr. [REDACTED]  
Gemarkung Zwiesel, [REDACTED]

### **Beschluss:**

Der Stadtratsbeschluss zu TOP 10 der Sitzung am 17.06.2021 wird aufgehoben.

Der Stadtrat genehmigt den Grundstücksverkauf mit Auflassung zwischen der [REDACTED] und der Stadt Zwiesel, gemäß der Urkunde des Notars Herbert Grziwotz, Am Sand 9, 94209 Regen vom 31.05.2021, URNr. [REDACTED].

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.



## Bekanntgabe aus einer nichtöffentlichen Sitzung des Stadtrates

- Aushang an Amtstafel am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung im Amtsblatt am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_
- Veröffentlichung auf Homepage am: 21.03.2022 Nz. \_\_\_\_\_

Grau hinterlegte Eurobeträge sind teils erheblich gerundete Eurobeträge oder anderweitig markierte Textpassagen bzw. mit XXX versehen und entsprechen aus rechtlichen Gründen nicht dem Original-Beschlusstext.

<b>Sitzungstermin:</b>	Donnerstag, 08. Juli 2021
<b>Sitzungsbeginn nicht öffentlicher Teil:</b>	20:40 Uhr
<b>Sitzungsende:</b>	21:40 Uhr
<b>Ort:</b>	Aula der Mittelschule Zwiesel
<b>Sitzungsnummer:</b>	StR/2021/006

**TOP 19.** Bestellung gegenseitiger Grunddienstbarkeiten Fl. Nrn. [REDACTED] und [REDACTED] Gemarkung Zwiesel, [REDACTED] und [REDACTED]

### Beschluss:

Die Stadt Zwiesel stimmt der Bestellung von Dienstbarkeiten zwischen [REDACTED] und der Stadt Zwiesel, gemäß der Urkunde des Notars Herbert Grziwotz, Am Sand 9, 94209 Regen vom 28.06.2021, URNr. [REDACTED] zu.

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.

**TOP 20.** Genehmigung Grundstückskaufvertrag Fl. Nrn. [REDACTED] und [REDACTED]  
Gemarkung Zwiesel, [REDACTED]

**Beschluss:**

Der Stadtrat genehmigt den Grundstückskaufvertrag mit Auflassung zwischen [REDACTED]  
[REDACTED] mit der Stadt Zwiesel, gemäß der Urkunde des  
Notars Herbert Grziwotz, Am Sand 9, 94209 Regen vom 28.06.2021, URNr. [REDACTED].

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52  
Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.

**TOP 21.** Genehmigung Grundstückskaufvertrag, Fl. Nr. [REDACTED] Gemarkung Zwiesel,  
[REDACTED]

**Beschluss:**

Der Stadtrat genehmigt den Grundstückskaufvertrag mit Auflassung zwischen [REDACTED]  
[REDACTED] mit der Stadt Zwiesel, gemäß  
der Urkunde des Notars Herbert Grziwotz, Am Sand 9, 94209 Regen vom 28.06.2021, URNr.  
[REDACTED].

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52  
Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.

**TOP 22.** Genehmigung Grundstückskaufvertrag, Fl. Nr. [REDACTED] Gemarkung Zwiesel,  
[REDACTED]

**Beschluss:**

Der Stadtrat genehmigt den Grundstückskaufvertrag mit Auflassung zwischen [REDACTED]  
[REDACTED] mit der Stadt Zwiesel, gemäß der Urkunde des Notars  
Herbert Grziwotz, Am Sand 9, 94209 Regen vom 28.06.2021, URNr. [REDACTED].

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52  
Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.

**TOP 23.** Pachtvertrag über ein unbebautes Grundstück für die Nutzung als öffentlichen Parkplatz, Fl. [REDACTED]

**Beschluss:**

Der Stadtrat stimmt dem Entwurf des Pachtvertrags für eine Teilfläche von ca. 1.215 m<sup>2</sup> aus dem Grundstück Fl. Nr. [REDACTED] der Gemarkung Zwiesel, zur Nutzung als öffentlichen Parkplatz, mit [REDACTED] vom 24.06.2021 grundsätzlich zu. Die Nutzung soll jedoch nicht nur auf einen öffentlichen Parkplatz beschränkt sein sondern zu einer generellen „öffentlichen Nutzung“ erweitert werden.

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.

**TOP 24.** TC Zwiesel von 1953 e. V.; Verlängerung Erbbaurechtsvertrag aufgrund Sanierung der Tennisplätze

**Beschluss:**

Der Stadtrat stimmt der Verlängerung des Erbbaurechtsvertrages mit dem TC Zwiesel von 1953 e. V. für das Grundstück Fl. Nr. [REDACTED] Gemarkung Zwiesel bis zum 31.12.2050 zu. Der künftig zu entrichtende Erbbauzins wird auf jährlich [REDACTED] € festgesetzt. Die bestehende Wertsicherungsklausel und alle anderen Vereinbarungen aus dem Erbbaurechtsvertrag bleiben unberührt.

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.

**TOP 26.** StR-Antrag SPD: Verlängerung der Amtszeit der Glashoheiten

**Beschluss:**

Aufgrund der anhaltenden Einschränkungen durch die Corona-Pandemie wird die Amtszeit der Zwieseler Glaskönigin sowie der Zwieseler Glasprinzessin bis zum Grenzlandfest 2023 verlängert.

Da die Gründe für die Geheimhaltung weggefallen sind, ist dieser Beschluss gem. Art. 52 Abs. 2 GO der Öffentlichkeit bekannt zu geben.

Zwiesel, 21.03.2022  
Stadt Zwiesel



*gez.*

Pfeffer  
2. Bürgermeisterin